Załącznik Nr 1 do
Zarządzeni Nr 0050.137.2026
Wójta Gminy Długosiodło
z dnia 09 listopada 2026 r.

W Y K A Z N R 2 / 2026

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.) **podaję** do publicznej wiadomości na okres 21 dni, od dnia 13 listopada 2026 r. do dnia 04 grudnia 2026 r. wykaz obejmujący nieruchomości gruntowe, stanowiące własność Gminy Długosiodło, przeznaczone do zbycia.

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów (nr obrębu – nr działki)	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia	Opis użytku	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Forma przekazania	Cena nieruchomości (netto)
1.	Sieczychy	0030 – 1017/8	OS1W/00042475/3	0,1090 ha	Grunty orne „RVI”	Nieruchomość położona w obrzeżnej części miejscowości Sieczychy w sąsiedztwie terenów zabudowy mieszkaniowej, rzadko zabudowanych oraz terenów rolnych i leśnych, z dostępem do drogi publicznej powiatowej, poprzez drogę gruntową, nieurządzoną, stanowiącą własność Gminy Długosiodło. Odległość do centrum miejscowości Długosiodło wynosi około 8,0 km. Nieruchomość charakteryzuje się kształtem zbliżonym do prostokątnego oraz płaską powierzchnią. Nieruchomość posiada możliwość podłączenia	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami planu ogólnego gminy Długosiodło (Uchwała Nr XVIII/176/2026 Rady Gminy Długosiodło z dnia 25 sierpnia 2026 r.) znajduje się w strefie otwartej o oznaczeniu 18SO. Dla nieruchomości została wydana decyzja Nr 57/2025 z dnia 15 maja 2025 r., znak:	Sprzedaż	59 000,00 zł *(słownie: pięćdziesiąt dziewięć tysięcy złotych zero groszy)*

						do sieci energii elektrycznej oraz wodociągowej. Na nieruchomości nie występują naniesienia budowlane. Nieruchomość porośnięta jest roślinnością łąkową oraz pojedynczymi drzewami bez sortymentów użytkowych.	RZ.6730.84.2025.ŁS o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego.		
2.	Sieczychy	0030 – 1017/9	OS1W/00042475/3	0,1090 ha	Grunty orne „RVI”	Nieruchomość położona w obrzeżnej części miejscowości Sieczychy w sąsiedztwie terenów zabudowy mieszkaniowej, rzadko zabudowanych oraz terenów rolnych i leśnych, z dostępem do drogi publicznej powiatowej, poprzez drogę gruntową, nieurządzoną, stanowiącą własność Gminy Długosiodło. Odległość do centrum miejscowości Długosiodło wynosi około 8,0 km. Nieruchomość charakteryzuje się kształtem zbliżonym do prostokątnego oraz płaską powierzchnią. Nieruchomość posiada możliwość podłączenia do sieci energii elektrycznej oraz wodociągowej. Na nieruchomości nie występują naniesienia budowlane. Nieruchomość porośnięta jest roślinnością łąkową oraz pojedynczymi drzewami bez sortymentów użytkowych.	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami planu ogólnego gminy Długosiodło (Uchwała Nr XVIII/176/2026 Rady Gminy Długosiodło z dnia 25 sierpnia 2026 r.) znajduje się w strefie otwartej o oznaczeniu 18SO. Dla nieruchomości została wydana decyzja Nr 58/2025 z dnia 16 maja 2025 r., znak: RZ.6730.85.2025.ŁS o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego.	Sprzedaż	59 000,00 zł *(słownie: pięćdziesiąt dziewięć tysięcy złotych zero groszy)*
3.	Sieczychy	0030 – 1017/13	OS1W/00042475/3	0,1110 ha	Grunty orne „RVI”	Nieruchomość położona w obrzeżnej części	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym	Sprzedaż	59 000,00 zł *(słownie:*

						miejscowości Sieczychy w sąsiedztwie terenów zabudowy mieszkaniowej, rzadko zabudowanych oraz terenów rolnych i leśnych, z dostępem do drogi publicznej powiatowej, poprzez drogę gruntową, nieurządzoną, stanowiącą własność Gminy Długosiodło. Odległość do centrum miejscowości Długosiodło wynosi około 8,0 km. Nieruchomość charakteryzuje się kształtem zbliżonym do prostokątnego oraz płaską powierzchnią. Nieruchomość posiada możliwość podłączenia do sieci energii elektrycznej oraz wodociągowej. Na nieruchomości nie występują naniesienia budowlane. Nieruchomość porośnięta jest roślinnością łąkową oraz pojedynczymi drzewami bez sortymentów użytkowych.	planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami planu ogólnego gminy Długosiodło (Uchwała Nr XVIII/176/2026 Rady Gminy Długosiodło z dnia 25 sierpnia 2026 r.) znajduje się w strefie otwartej o oznaczeniu 18SO. Dla nieruchomości została wydana decyzja Nr 52/2025 z dnia 15 maja 2025 r., znak: RZ.6730.79.2025.ŁS o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego.		*pięćdziesiąt dziewięć tysięcy złotych zero groszy)*
4.	Sieczychy	0030 – 1017/14	OS1W/00042475/3	0,1080 ha	Grunty orne „RVI”	Nieruchomość położona w obrzeżnej części miejscowości Sieczychy w sąsiedztwie terenów zabudowy mieszkaniowej, rzadko zabudowanych oraz terenów rolnych i leśnych, z dostępem do drogi publicznej powiatowej, poprzez drogę gruntową, nieurządzoną, stanowiącą własność Gminy Długosiodło.	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami planu ogólnego gminy Długosiodło (Uchwała Nr XVIII/176/2026 Rady Gminy Długosiodło z dnia 25 sierpnia 2026 r.)	Sprzedaż	59 000,00 zł *(słownie: pięćdziesiąt dziewięć tysięcy złotych zero groszy)*

						Odległość do centrum miejscowości Długosiodło wynosi około 8,0 km. Nieruchomość charakteryzuje się kształtem zbliżonym do prostokątnego oraz płaską powierzchnią. Nieruchomość posiada możliwość podłączenia do sieci energii elektrycznej oraz wodociągowej. Na nieruchomości nie występują naniesienia budowlane. Nieruchomość porośnięta jest roślinnością łąkową oraz pojedynczymi drzewami bez sortymentów użytkowych.	znajduje się w strefie otwartej o oznaczeniu 18SO. Dla nieruchomości została wydana decyzja Nr 51/2025 z dnia 15 maja 2025 r., znak: RZ.6730.78.2025.ŁS o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego.		

Uwaga!

1. Do ceny sprzedaży nieruchomości zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT), wg stawki obowiązującej w dacie sprzedaży, naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2026 r. poz. 1263 z późn. zm.). Aktualnie stawka podatku **VAT wynosi 23%**.
2. Cena sprzedaży nieruchomości brutto płatna jest w całości najpóźniej w terminie 7 dni przed datą zawarcia umowy sprzedaży.
3. Koszty notarialne i sądowe ponosi nabywca.
4. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni od daty podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.

Wykaz znajduje się w Biuletynie Informacji Publicznej, prowadzonym przez Urząd Gminy Długosiodło, pod adresem: bip.dlugosiodlo.pl.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Długosiodło, pokój nr 15, lub telefonicznie (29) 64-23-655 w godzinach pracy Urzędu.