

Załącznik Nr 1 do
Zarządzeni Nr 0050.123.2026
Wójta Gminy Długosiodło
z dnia 26 października 2026 r.

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. 399 z późn. zm.) **podaje** do publicznej wiadomości na okres 21 dni, od dnia 30 października 2026 r. do dnia 20 listopada 2026 r. wykaz lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Długosiodło przeznaczonych do oddania w najem.

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów (nr obrębu – nr działki)	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia użytkowa lokalu (m ²)	Opis lokalu	Przeznaczenie nieruchomości w mpzp	Termin umowy	Wysokość opłat z tytułu najmu*	Termin wnoszenia opłat
					Sposób zagospodarowania		Zasady aktualizacji opłat	
Sieczychy 45A, 07-211 Długosiodło	0030 – 674	OS1W/00042475/3	powierzchnia użytkowa – 36,00 m ²	Lokal sklepowy o powierzchni użytkowej 36,00 m ² , znajdujący się w budynku OSP Sieczychy/ świetlicy wiejskiej w Sieczychach. Lokal wyposażony jest w instalację: elektryczną, wodociągową oraz kanalizacyjną.	Teren zabudowy usługowej oznaczony symbolem U.	Na czas oznaczony do 3 lat	386,28 zł + podatek VAT, wg stawki 23% w wysokości 88,84 zł, co daje razem 475,12 zł brutto miesięcznie	Miesięcznie w terminie 14 dni od daty doręczenia faktury VAT
					Prowadzenie sklepu spożywczo-przemysłowego		Wysokość czynszu najmu podlegać będzie corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanych przez Prezesa GUS. Ujemny wskaźnik cen, nie będzie powodował zmiany w stawce czynszu	

Uwaga!

*Wysokość opłat z tytułu najmu nie obejmuje opłat za media.

Art. 35 ust. 2 pkt 5, 6, 7, 12 ww. ustawy – nie dotyczy.

Wykaz znajduje się w Biuletynie Informacji Publicznej, prowadzonym przez Urząd Gminy Długosiodło, pod adresem bip.dlugosiodlo.pl.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Długosiodło, pokój nr 15 lub telefonicznie (29) 64-23-655, w godzinach pracy Urzędu.