

**UCHWAŁA NR XVIII/176/2026
RADY GMINY DŁUGOSIODŁO**

z dnia 25 sierpnia 2026 r.

w sprawie planu ogólnego gminy Długosiodło.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 i 912) oraz art. 13a ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538, 781 i 912), w związku z uchwałą Nr XLVII/562/2024 Rady Gminy Długosiodło z dnia 18 marca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania planu ogólnego gminy Długosiodło, uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Uchwala się plan ogólny gminy Długosiodło, zwany dalej „planem ogólnym”.

2. Plan ogólny obejmuje obszar gminy Długosiodło w granicach administracyjnych.

3. Integralną częścią uchwały jest załącznik – dane przestrzenne.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Długosiodło.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Teresa Paradowska

Załącznik do uchwały nr XVIII/176/2026

Rady Gminy Długosiodło

z dnia 25 sierpnia 2026 r.

Zalacznik1.gml



Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 13a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.), plan ogólny gminy jest dokumentem planistycznym sporządzanym obowiązkowo dla całego obszaru gminy, z wyłączeniem morskich wód wewnętrznych oraz terenów zamkniętych innych niż ustalane przez ministra właściwego do spraw transportu.

Obowiązek sporządzenia planu ogólnego gminy Długosiodło wynika z art. 65 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688 z późn. zm.). Zgodnie ze wskazanym przepisem, studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Długosiodło, przyjęte Uchwałą Nr XXVIII/326/2018 Rady Gminy Długosiodło z dnia 22 marca 2018 r., zachowuje moc do dnia wejścia w życie planu ogólnego gminy, jednak nie dłużej niż do dnia 31 sierpnia 2026 r. i do tego czasu powinno zostać zastąpione nowym dokumentem planistycznym w postaci planu ogólnego. Plan ogólny będzie podstawą do sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, miejscowych planów rewitalizacji, zintegrowanych planów inwestycyjnych oraz ustalania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

W związku z powyższym, na podstawie Uchwały Nr XLVII/562/2024 Rady Gminy Długosiodło z dnia 18 marca 2024 r., przystąpiono do sporządzania planu ogólnego gminy Długosiodło.

Plan ogólny gminy Długosiodło sporządzony został na zasadach i zgodnie z trybem określonym w art. 13i ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz rozporządzeń wykonawczych do ustawy.

Do planu ogólnego gminy Długosiodło sporządzono uzasadnienie zgodnie z art. 13h ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.