# CZĘŚĆ GRAFICZNA UZASADNIENIA PLANU OGÓLNEGO GMINY DŁUGOSIODŁO

**ETAP: DO PONOWNEGO OPINIOWANIA I UZGODNIEŃ**
**marzec 2026**

GMINA DŁUGOSIODŁO

N
W E
S

500 0 500 1 000 [m]

**SKALA 1 : 20 000**

## Legenda

- OBSZAR OBJĘTY PLANEM OGÓLNYM GMINY DŁUGOSIODŁO
- GRANICE OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH
- GRANICE DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH
- OBSZAR UZUPEŁNIENIA ZABUDOWY

STREFY PLANISTYCZNE

- SW - STREFA WIELOFUNKCYJNA Z ZABUDOWĄ MIESZKANIOWĄ WIELORODZINNĄ
- SJ - STREFA WIELOFUNKCYJNA Z ZABUDOWĄ MIESZKANIOWĄ JEDNORODZINNĄ
- SZ - STREFA WIELOFUNKCYJNA Z ZABUDOWĄ ZAGRODOWĄ
- SU - STREFA USŁUGOWA
- SP - STREFA GOSPODARCZA
- SR - STREFA PRODUKCJI ROLNICZEJ
- SI - STREFA INFRASTRUKTURALNA
- SN - STREFA ZIELENI I REKREACJI
- SC - STREFA CMENTARZY
- SG - STREFA GÓRNICTWA
- SO - STREFA OTWARTA
- SK - STREFA KOMUNIKACYJNA

**Art. 13b. punkt 2) Ustalenia planu ogólnego określa się, uwzględniając uwarunkowania rozwoju przestrzennego gminy, w szczególności znajdujące się na obszarze gminy:**

A) FORMY OCHRONY PRZYRODY ORAZ ICH OTULINY

- OBSZAR NATURA 2000 BAGNO PUŁAWY PLB140015
- OBSZAR NATURA 2000 DOLINA DOLNEJ NARWI PLB140014
- OBSZAR NATURA 2000 PUSZCZA BIAŁA PLB140007
- POMNIKI PRZYRODY
- UŻYTKI EKOLOGICZNE

B) OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ

- OBSZARY, NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST ŚREDNIE I WYNOSI 1%
- OBSZARY, NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST WYSOKIE I WYNOSI 10%

E) STREFY OCHRONNE UJĘĆ WODY

- STREFY OCHRONNY BEZPOŚREDNIEJ

H) UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA KOPALIN, KOMPLEKSY PODZIEMNEGO SKŁADOWANIA DWUTLENKU WĘGLA I PODZIEMNE BEZZBIORNIKOWE MAGAZYNY SUBSTANCJI

- GRANICA UDOKUMENTOWANYCH ZŁÓŻ KOPALIN (PIASKI I ŻWIRY)

J) ZABYTKI OBJĘTE FORMAMI OCHRONY, O KTÓRYCH MOWA W USTAWIE Z DNIA 23 LIPCA 2003 R. O OCHRONIE ZABYTKÓW I OPIECE NAD ZABYTKAMI, LUB UJĘTE W WOJEWÓDZKIEJ LUB GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW ORAZ DOBRA KULTURY WSPÓŁCZESNEJ

- STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ (zgodnie z obowiązującym planem miejscowym)
- WOJEWÓDZKI REJESTR ZABYTKÓW (obszary)
- OBSZARY UJĘTE W WOJEWÓDZKIEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- OBIEKTY UJĘTE W WOJEWÓDZKIEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW (PUNKTOWE)
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE - PUNKTOWE

L) TERENY ZAMKNIĘTE I ICH STREFY OCHRONNE

- TERENY ZAMKNIĘTE I ICH STREFY OCHRONNE

N) OBSZARY WYMAGAJĄCE PRZEKSZTAŁCEŃ, REHABILITACJI, REKULTYWACJI, LUB REMEDIACJI

- OBSZAR PRZEKSZTAŁCEŃ I REHABILITACJI

Q) GRUNTY ROLNE STANOWIĄCE UŻYTKI ROLNE KLAS I-III ORAZ GRUNTY LEŚNE

- GRUNTY ROLNE STANOWIĄCE UŻYTKI ROLNE KLAS I, II, III, IIIa, IIIb
- GRUNTY LEŚNE


opracowanie:
*PHU Maxi Usługi Urbanistyczne*
*mgr inż. Mateusz Olender*


STARE SUSKI
MAŁASZEK
PLEWKI
PRABUTY
GRADY SZLACHECKIE
WOLKA PIASECZNA
WOLKA GROCHOWA
BOSEWO-NOWE
STARA PIECYNA
NOWA PIECYNA
OSTRYKÓŁ WŁOŚCIAŃSKI
CHRCZANKA WŁOŚCIAŃSKA
CHRCZANKA FOLWARK
STARE BUSKOWO
KORNACISKA
BUDY WOLDZKIE
DŁUGOSIODŁO
LIPNIAK MAZOWSKI
OLSZAKI
MARIANOWO
PRZYTYCZ WŁOŚCIAŃSKI
CHOROSTY
STASIN
PRZYTYCZ FOLWARK
ADAMOWO
AUGUSTOWO
DĘBENICA
PYCHLIPTOWO
BŁOCHY
ZAMOŚĆ
SIECZYCHY
DALEKIE
KALINOWO
JASZCZUKI