

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. 1145 z późn. zm.) **podaję** do publicznej wiadomości na okres 21 dni, od dnia 13 czerwca 2025 r. do dnia 04 lipca 2025 r. wykaz obejmujący nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Długosiodło z przeznaczeniem do oddania w najem:

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów (nr obrębu – nr działki)	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Długosiodło	Termin umowy	Wysokość opłat z tytułu najmu*	Termin wnoszenia opłat
					Sposób zagospodarowania		Zasady aktualizacji opłat	
Jaszczuły	0013 – część dz. ew. nr 103/4	OS1W/00045197/1	0,0040 ha	Nieruchomość położona w centralnej części miejscowości Jaszczuły w sąsiedztwie terenów mieszkaniowych oraz usługowych, z dostępem do drogi publicznej, o niskim natężeniu ruchu, głównie lokalnego. Odległość do centrum miejscowości Długosiodło wynosi około 8,5 km. Nieruchomość charakteryzuje się kształtem zbliżonym do prostokąta oraz płaską powierzchnią utwardzoną z kostki brukowej. Nieruchomość posiada możliwość podłączenia do sieci energii elektrycznej oraz wodociągowej.	Teren zabudowy usługowej o symbolu U	Do 3 lat	420,00 zł + podatek VAT, wg stawki 23% w wysokości 96,60 zł co daje razem 516,60 zł brutto miesięcznie	Miesięcznie z góry za bieżący miesiąc, w terminie 28 dni od daty doręczenia faktury VAT
					Umieszczenie automatów do sprzedaż usług pocztowych		Wysokość czynszu najmu podlegać będzie corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanych przez Prezesa GUS. Ujemny wskaźnik cen, nie będzie powodował zmiany w stawce czynszu.	

Uwaga!
*Wysokość opłat z tytułu najmu nie obejmuje opłat za media.
Art. 35 ust. 2 pkt 5, 6, 7, 12 ww. ustawy – nie dotyczy.
Wykaz znajduje się w Biuletynie Informacji Publicznej, prowadzonym przez Urząd Gminy Długosiodło, pod adresem bip.dlugosiodlo.pl.
Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Długosiodło, pokój nr 15, lub telefonicznie (29) 64-23-655, w godzinach pracy Urzędu.