

W Y K A Z N R 1 / 2025

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) **podaję** do publicznej wiadomości na okres 21 dni, od dnia 31 stycznia 2025 r. do dnia 21 lutego 2025 r. wykaz obejmujący nieruchomości gruntowe, stanowiące własność Gminy Długosiodło, przeznaczone do zbycia.

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów (nr obrębu – nr działki)	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia	Opis użytku	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w mpzp gminy Długosiodło	Forma przekazania	Cena nieruchomości (netto)
						Sposób zagospodarowania		
Jaszczuły	0013 – 462	OS1W/00065746/1	0,02 ha	Grunty rolne zabudowane Br-RVI	Nieruchomość położona w centralnej części miejscowości Jaszczuły w sąsiedztwie terenów mieszkaniowych, z dostępem do drogi publicznej, o niskim natężeniu ruchu, głównie lokalnego. Odległość do centrum miejscowości Długosiodło wynosi około 8,5 km. Nieruchomość charakteryzuje się nieregularnym kształtem oraz płaską powierzchnią. Nieruchomość posiada możliwość podłączenia do sieci energii elektrycznej oraz wodociągowej.	W części teren zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej o symbolu RM, w pozostałej części teren poszerzenia drogi publicznej lokalnej o symbolu KDL	Sprzedaż	10 000,00 zł <i>(słownie: dziesięć tysięcy złotych zero groszy)</i>
						Zgodnie z mpzp położoną		

Uwaga!

1. Do ceny sprzedaży nieruchomości zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT), wg stawki obowiązującej w dacie sprzedaży, naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361 z późn. zm.). Aktualnie stawka podatku **VAT wynosi 23%**.

2. Cena sprzedaży nieruchomości brutto płatna jest w całości najpóźniej w terminie 7 dni przed datą zawarcia umowy sprzedaży.
3. Koszty notarialne i sądowe ponosi nabywca.
4. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni od daty podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.

Wykaz znajduje się w Biuletynie Informacji Publicznej, prowadzonym przez Urząd Gminy Długosiodło, pod adresem: bip.dlugosiodlo.pl.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Długosiodło, pokój nr 15, lub telefonicznie (29) 64-23-655 w godzinach pracy Urzędu.