

WYKAZ NR 4 / 2024

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) **podaję** do publicznej wiadomości na okres 21 dni, od dnia 21 czerwca 2024 r. do dnia 12 lipca 2024 r. wykaz obejmujący nieruchomości gruntowe, stanowiące własność Gminy Długosiodło, przeznaczone do zbycia.

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów (nr obrębu – nr działki)	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia	Opis użytku	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Forma przekazania	Cena nieruchomości (netto)
Długosiodło, ul. Polna	0010 – 969/30, 969/31	OS1W/00000504/0	969/30 – 0,3911 ha 969/31 – 0,0635 ha Łączna powierzchnia: 0,4546 ha	Inne tereny zabudowane „Bi”	Nieruchomość niezabudowana położona w obrzeżenie części miejscowości Długosiodło w sąsiedztwie zabudowań usługowych oraz obszarów niezabudowanych, z dostępem do drogi publicznej gminnej (asfaltowej) – ul. Polna, poprzez drogę wewnętrzną (dz. ew. nr 969/29) stanowiącą własność Gminy Długosiodło. Odległość do centrum miejscowości Długosiodło wynosi około 0,5 km. Nieruchomość charakteryzuje się w miarę płaską powierzchnią, nieregularnym kształtem. Nieruchomość posiada możliwość podłączenia do sieci energii elektrycznej, wodociągowej oraz kanalizacyjnej. Na nieruchomości rosną krzewy i drzewa (samosiew) bez sortymentów użytkowych.	Na terenie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego oraz nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Teren przeznaczony jest w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Długosiodło (Uchwała Nr XXVIII/326/2018 Rady Gminy Długosiodło z dnia 22 marca 2018 r.) pod tereny aktywności gospodarczej, w tym zabudowy produkcyjnej, składów i magazynów o symbolu AGn.	Sprzedaż	430 000,00 zł <i>(słownie: czterysta trzydzieści tysięcy złotych zero groszy)</i>

Uwaga!

1. Na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361), sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu od podatku od towarów i usług (VAT).
2. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni od daty podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.

Wykaz znajduje się w Biuletynie Informacji Publicznej, prowadzonym przez Urząd Gminy Długosiodło, pod adresem: bip.dlugosiodlo.pl.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Długosiodło, pokój nr 15, lub telefonicznie (29) 64-23-655 w godzinach pracy Urzędu.