

WYCIĄG

z ogłoszenia Wójta Gminy Długosiodło o organizacji II przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Długosiodło

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów (nr obrębu – nr działki)	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia	Opis użytku	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w mpzp gminy Długosiodło	Cena wywoławcza nieruchomości w zł (cena netto)	Wadium w zł
						Sposób zagospodarowania		
Jaszczułty	0013 – 70	OS1W/00075862/3	0,09 ha	Nieuzytki „N” – 0,07 ha Grunty orne „RVI” – 0,02 ha	Nieruchomość położona w pośredniej części miejscowości Jaszczułty w sąsiedztwie terenów mieszkaniowych, z bezpośrednim dostępem do drogi gminnej o nawierzchni bitumicznej, ogólnodostępnej o niskim natężeniu ruchu, głównie lokalnego. Nieruchomość charakteryzuje się kształtem zbliżonym do trójkątnego i płaską powierzchnią. Kształt działki nie ogranicza	W części (0,07 ha) teren zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej o symbolu RM, w części (0,01 ha) poszerzenie terenu drogi publicznej lokalnej o symbolu KDL i w pozostałej części (0,01 ha) poszerzenie terenu drogi publicznej dojazdowej o symbolu KDD.	40 000,00 zł <i>(słownie: czterdzieści tysięcy złotych zero groszy)</i>	4 000,00 zł <i>(słownie: cztery tysiące złotych zero groszy)</i>

					zagospodarowania nieruchomości. Nieruchomość posiada możliwość podłączenia do sieci wodociągowej oraz energii elektrycznej. Na nieruchomości występują naniesienia w postaci drzew (Lipy). Odległość do centrum miejscowości Długosiodło wynosi ok. 8,5 km.	Zgodnie z mpzp		
--	--	--	--	--	--	----------------	--	--

Przetarg odbędzie się w dniu 13 października 2023 r. o godzinie 12⁰⁰ w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Długosiodło.

I przetarg na sprzedaż ww. nieruchomości odbył się w dniu 28 lipca 2023 r.

1. Nieruchomość jest obciążona Umową Dzierżawy Nr 2/2020 z dnia 14 grudnia 2020. Umowa obowiązuje do dnia 31 grudnia 2023 r.

2. Do ceny nieruchomości uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT), wg stawki obowiązującej w dacie sprzedaży, naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r. poz. 1570). Aktualna stawka podatku VAT wynosi 23%.

3. Cena sprzedaży nieruchomości płatna jest w całości na konto Gminy Długosiodło nr: 21 8931 0003 0600 0824 2040 0002, najpóźniej w terminie 7 dni przed datą zawarcia aktu notarialnego.

4. Przystępujący do przetargu winni wpłacić wadium w podanej jak wyżej wysokości z adnotacją, której działki dotyczy na konto Gminy Długosiodło nr: 24 8931 0003 0600 0824 2022 0013.

5. Termin wniesienia wadium upływa z dniem 09 października 2023 r. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Długosiodło.

6. Ogłoszenie o II przetargu dostępne jest na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Długosiodło oraz na stronach internetowych i na stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej, prowadzonym przez Urząd Gminy Długosiodło pod adresem: bip.dlugosiodlo.pl.

7. Ze szczegółowymi informacjami można zapoznać się w Urzędzie Gminy Długosiodło, ul. T. Kościuszki 2, 07-210 Długosiodło, pokój nr 15, tel. (29) 64-23-655, e-mail: l.szyszkowski@dlugosiodlo.pl, w godzinach pracy Urzędu.

Udział w postępowaniu przetargowym wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych oferentów na zasadach określonych w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L 119 z 4.5.2016, str. 1 – 88) oraz w zakresie wynikającym z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce

nieruchomościami (Dz. U. 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213). Szczegółowe informacje dotyczące przetwarzania danych opisane są w Polityce prywatności Administratora dostępnej w Urzędzie i na stronach www Urzędu, oraz w szczegółowych klauzulach informacyjnych Wydziału Rozwoju Gospodarczego, Infrastruktury Technicznej, Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska.