

## WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. 1899 z późn. zm.) **podaję** do publicznej wiadomości na okres 21 dni, od dnia 09 grudnia 2022 r. do dnia 30 grudnia 2022 r. wykaz lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Długosiodło przeznaczonych do oddania w najem.

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów (nr obrębu – nr działki)	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia użytkowa lokalu (m <sup>2</sup> )	Opis lokalu	Przeznaczenie nieruchomości w mpzp	Termin umowy	Wysokość opłat z tytułu najmu*	Termin wnoszenia opłat
					Sposób zagospodarowania		Zasady aktualizacji opłat	
Długosiodło, ul. Adama Mickiewicza 15	0010 – 1124	OS1W/00035790/5	76,30 m <sup>2</sup>	Lokal użytkowy znajdujący się na poziomie „0” w budynku Ośrodka Zdrowia w Długosiodle. Lokal wyposażony jest w: - instalację elektryczną, - instalację wodociagową, - instalację kanalizacyjną, - instalację centralnego ogrzewania. Lokal przystosowany jest do funkcjonowania zespołu wyjazdowego ratownictwa medycznego	W części pod teren zabudowy usługowej o symbolu U i w pozostałej części pod poszerzenie terenu drogi publicznej lokalnej o symbolu KDL	Na czas oznaczony do 3 lat	<b>724,85 zł</b> + podatek VAT, wg stawki 23% w wysokości 166,7155 zł w zaokrągleniu <b>166,72 zł</b> , co daje razem <b>891,57 zł brutto</b> miesięcznie	Miesięcznie w terminie 14 dni od daty doręczenia faktury VAT
					Punkt zespołu wyjazdowego ratownictwa medycznego		Wysokość czynszu najmu podlegać będzie corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanych przez Prezesa GUS. Ujemny wskaźnik cen, nie będzie powodował zmiany w stawce czynszu	

Uwaga!

\*Wysokość opłat z tytułu najmu nie obejmuje opłat za media.

Art. 35 ust. 2 pkt 5, 6, 7, 12 ww. ustawy – nie dotyczy.

Wykaz znajduje się w Biuletynie Informacji Publicznej, prowadzonym przez Urząd Gminy Długosiodło, pod adresem [bip.dlugosiodlo.pl](http://bip.dlugosiodlo.pl).

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Długosiodło, pokój nr 15, lub telefonicznie (29) 64-23-655, w godzinach pracy Urzędu.