

Załącznik Nr 1 do
Zarządzeni Nr 0050.27.2022
Wójta Gminy Długosiodło
z dnia 21 marca 2022 r.

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) **podaję** do publicznej wiadomości na okres 21 dni, od dnia 22 marca 2022 r. do dnia 12 kwietnia 2022 r. wykaz obejmujący nieruchomości gruntowe, stanowiące własność Gminy Długosiodło, przeznaczone do zbycia.

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów (nr obrębu – nr działki)	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia	Opis użytku	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w mpzp gminy Długosiodło	Forma przekazania	Cena nieruchomości (netto)
						Sposób zagospodarowania		
Długosiodło, ul. Polna	0010 – 969/34	OS1W/00000504/0	0,1275 ha	Inne tereny zabudowane „Bi”	Nieruchomość położona w obrzeżnej części miejscowości Długosiodło w sąsiedztwie zabudowań usługowych oraz obszarów niezabudowanych, z dostępem do drogi gminnej o nawierzchni bitumicznej, ogólnodostępnej o niskim natężeniu ruchu, głównie lokalnego. Nieruchomość charakteryzuje się płaską powierzchnią i kształtem adekwatnym do pełnionej funkcji. Na nieruchomości posadowiona jest stacja bazy telefonii komórkowej wraz z niezbędną infrastrukturą. Nieruchomość posiada możliwość podłączenia do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej oraz energii elektrycznej.	W części teren przemysłu, składów, baz i usług technicznych o symbolu P, w pozostałej części teren infrastruktury technicznej telekomunikacji o symbolu T Zgodnie z mpzp	Sprzedaż	200 000,00 zł <i>(słownie: dwieście tysięcy złotych zero groszy)</i>

Uwaga!

1. Do ceny sprzedaży nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT, wg stawki 23%, naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
2. Cena sprzedaży nieruchomości brutto płatna jest w całości najpóźniej w terminie 7 dni przed datą zawarcia aktu notarialnego.
3. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni od daty podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.
4. Nieruchomość jest przedmiotem dzierżawy na podstawie Umowa dzierżawy z dnia 04 kwietnia 2001 r. (Aneks Nr 1 z dnia 23 listopada 2007 r.). Umowa obowiązuje do dnia 01 listopada 2027 r.
5. Stosownie do treści § 3 ust. 4 Umowy dzierżawy z dnia 04 kwietnia 2001 r., Dzierżawcy nieruchomości przysługuje prawo pierwokupu.

Wykaz znajduje się w Biuletynie Informacji Publicznej, prowadzonym przez Urząd Gminy Długosiodło, pod adresem: bip.dlugosiodlo.pl.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Długosiodło, pokój nr 15, lub telefonicznie (29) 64-23-655 w godzinach pracy Urzędu.