



WOJEWODA MAZOWIECKI

WI-I.747.4.8.2021.JK

Warszawa, 27 października 2021 r.

URZĄD GMINY DŁUGOSIÓDŁO

Wpłynęło dnia 03 GRU. 2021

Nr rej. 15 541/1

Skierowano do E20.15250.2021

DECYZJA NR 105/SPEC/2021

Na podstawie art. 5 ust. 1, art. 8, art. 25 ust. 1, w związku z art. 2 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz. U. z 2021 r. poz. 428) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.) – dalej Kpa, po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 31 sierpnia 2021 r. (uzupełnionego w dniu 29 września 2021 r.) o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej

ustalam lokalizację strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej

na rzecz

Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A.
ul. Warszawska 165, 05-520 Konstancin – Jeziorna

obejmującą

„budowa linii elektroenergetycznej 400 kV Ostrołęka-Stanisławów” w zakresie budowy 44 stanowisk słupowych i podwieszanych do nich odpowiednich odcinków przewodów”, na działkach ewidencyjnych według poniższego zestawienia:

Adres zamierzenia inwestycyjnego:

województwo mazowieckie,

powiat m. Ostrołęka: gmina m. Ostrołęka jednostka ew. nr 146101_1:

obręb: 0007 m. Ostrołęka: działka ew. nr: 70175

powiat ostrołęcki: gmina Rzekuń jednostka ew. nr 141510_2:

obręb: 0010 Ławy: działka ew. nr: 386

obręb: 0013 Susk Nowy: działka ew. nr: 210, 278, 279

gmina Troszyn jednostka ew. nr 141511_2:

obręb: 0036 Zamość: działka ew. nr: 373/1

obręb: 0032 Janki Stare: działka ew. nr: 255, 297, 298

gmina Czerwin jednostka ew. nr 141503_2:

obręb: 0015 Janki Młode: działka ew. nr: 246/2

obręb: 0038 Wojsze: działka ew. nr: 48/2, 50/2, 77

obręb: 0009 Dzwonek: działka ew. nr: 65/1, 628/4,

obręb: 0032 Suchcice: działka ew. nr: 737, 832, 951

gmina Goworowo jednostka ew. nr 141504_2:

obręb: 0031 Ponikiew Mała: działka ew. nr: 42

obręb: 0030 Ponikiew Duża: działka ew. nr: 334, 286

obręb: 0021 Kobylin: działka ew. nr: 692, 693, 58

obręb: 0001 Borki: działka ew. nr: 326, 327/2, 328

powiat ostrowski: gmina Wąsewo jednostka ew. nr 141610_2:

obręb: 0019 Rososz: działka ew. nr: 331, 329, 327

obręb: 0026 Stare Brzezienko: działka ew. nr: 122, 39

powiat wyszkowski: gmina Długosiodło jednostka ew. nr 143502_2:

obręb: 0011 Grądy Szlacheckie: działka ew. nr: 540, 557

obręb: 0007 Chrzczanka -Włociańska: działka ew. nr: 88

obręb: 0006 Chrzczanka -Folwark: działka ew. nr: 2/2, 47, 158

obręb: 0029 Przetycz Włociańska: działka ew. nr: 65, 66, 290

obręb: 0030 Sieczchy: działka ew. nr: 1068/1, 1235

gmina Wyszaków jednostka ew. nr 143505_5:

obręb: 0019 Skuszew: działka ew. nr: 275

gmina Zabrodzie jednostka ew. nr 143506_2:

obręb: 0003 Basinów: działka ew. nr: 326, 327

powiat wołomiński: gmina Strachówka jednostka ew. nr 143410_2:

obręb: 0016 Równe: działka ew. nr: 124

obręb: 0009 Krawcowizna: działka ew. nr: 77

obręb: 0008 Kąty-Wielgi: działka ew. nr: 515

I. Zatwierdzenie linii rozgraniczających teren strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, w tym linii rozgraniczających teren przeznaczony pod budowę stacji elektroenergetycznej

Zatwierdzam linie rozgraniczające teren strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, o której mowa w art. 8 ust. 1 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, oznaczone linią przerywaną w kolorze czerwonym, na mapie do celów projektowych w skali 1:1000, stanowiącej załącznik nr 1-41 do niniejszej decyzji, obejmujące powyżej wymienione nieruchomości:

II. Zatwierdzenie podziałów nieruchomości, o których mowa w art. 19 ust. 1 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych

Nie dotyczy. Inwestor nie wnioskował o podziały nieruchomości, zatem nie zatwierdza się niniejszą decyzją podziałów nieruchomości.

III. Oznaczenie nieruchomości, na których jest planowana budowa stacji elektroenergetycznej, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 19 ust. 3-5 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych

Nie dotyczy. Przedmiotowa decyzja nie wywołuje takiego skutku.

IV. Oznaczenie nieruchomości, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 22 ust. 1 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych

Nie dotyczy. Inwestor nie wnioskował o wprowadzenie ograniczeń w sposobie korzystania z nieruchomości, zatem nie wprowadza się niniejszą decyzją ograniczeń wskazanych w art. 22 ust. 1 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych.

VI. Warunki techniczne realizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej.

1. Ustalam następujące warunki techniczne dla realizacji powyżej wymienionej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej.
 - 1) Ogólne wytyczne i warunki lokalizacji projektowanej inwestycji na podstawie uzyskanych przez inwestora opinii/uzgodnień, w trybie przepisów art. 4 ust. 1-2

ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych

- 2) Obiekty projektować tak, aby po wybudowaniu spełniały określone przepisami prawa warunki techniczne w zakresie obowiązującym dla poszczególnych obiektów, a w szczególności:
 - projekt budowlany przedmiotowej inwestycji przed zatwierdzeniem przez organ administracji architektoniczno-budowlanej wymaga uzgodnienia z: właściwymi gestorami sieci podziemnego uzbrojenia terenu; w ramach narady koordynacyjnej, dla obszarów inwestycji spełniających wskazanie art. 28b ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2020 r., poz. 2052)

1.2 Uwarunkowania prawne dotyczące technicznych aspektów realizacji inwestycji.

Na etapie projektowania i realizacji inwestycji należy spełnić warunki wynikające z przepisów:

- ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.),
- ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1376),
- ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. - Prawo wodne (Dz. U. z 2021 r. poz. 624 ze zm.),
- ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2020 r. poz. 2052),
- ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2021 r. poz. 716),
- rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2020 r. poz. 1609),
- Polskich Norm,
- odrębnych przepisów mających zastosowanie w niniejszej sprawie.

1.3. Ogólny opis inwestycji.

Planowana inwestycja polegać będzie na budowie części obiektu liniowego elektroenergetycznej infrastruktury technicznej w zakresie 41 jego odcinków, o łącznej długości nie przekraczającej 6+429 km, służącego do przesyłu energii elektrycznej, składającej się z 44 szt. stalowych słupów o konstrukcji kratowej na fundamentach żelbetowych, o wysokości do 75 m z podwieszonymi do nich przewodami: sześcioma trójprzewodowymi wiązkami przewodów roboczych i dwoma przewodami odgromowymi.

W liniach rozgraniczających teren inwestycji planuje się budowę stanowisk słupowych (stalowych konstrukcji kratowych i ich żelbetowych fundamentów) z podwieszonymi do nich odcinkami przewodów o długości adekwatnej do granic geodezyjnych nieruchomości, na których linie te wyznaczono. Planowane do budowy urządzenia to urządzenia napowietrznej dwutorowej linii elektroenergetycznej - sieci przesyłowej.

Parametry techniczne przedmiotowej inwestycji:

- dwutorowa linia napowietrzna elektroenergetyczna o napięciu znamionowym 400kV

1.4. Zakres inwestycji.

Do zakresu projektowanej linii 400 kV wchodzi:

- 44 stanowiska słupowe o konstrukcji kratowej stalowej o wysokości do 75m
- fundamenty żelbetowe
- przewody robocze
- przewody odgromowe

1.5. Warunki uwzględniające wymogi w odniesieniu do inwestycji lokalizowanych na obszarach, którym został nadany status uzdrowiska albo status obszaru ochrony uzdrowiskowej.

Nie dotyczy. Inwestycja w zakresie sieci przesyłowej, w części objętej niniejszą decyzją, zgodnie z oświadczeniem inwestora, nie będzie lokalizowana na obszarach którym został nadany status uzdrowiska albo status obszaru ochrony uzdrowiskowej – tym samym

inwestor nie przedłożył opinii, o której mowa w art. 4 ust. 2 pkt 1 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych.

- 1.6. Warunki w odniesieniu do wznoszenia i wykorzystywania sztucznych wysp, konstrukcji i urządzeń w polskich obszarach morskich, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej (Dz. U. z 2017 r. poz. 2205).

Nie dotyczy. Inwestycja w zakresie sieci przesyłowej, w części objętej niniejszą decyzją, zgodnie z oświadczeniem inwestora, nie będzie lokalizowana na obszarach morskich – tym samym inwestor nie przedłożył opinii, o której mowa w art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych.

- 1.7. Warunki w odniesieniu do układania i utrzymywania kabli lub rurociągów na obszarach morskich wód wewnętrznych i morza terytorialnego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej

Nie dotyczy. Inwestycja w zakresie sieci przesyłowej, w części objętej niniejszą decyzją, zgodnie z oświadczeniem inwestora, nie będzie lokalizowana na obszarach morskich wód wewnętrznych i morza terytorialnego – tym samym inwestor nie przedłożył opinii, o której mowa w art. 4 ust. 2 pkt 2a ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych.

- 1.8. Warunki w odniesieniu do lokalizacji oraz sposobów utrzymywania kabli lub rurociągów w wyłącznej strefie ekonomicznej, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej, zespołu urządzeń służących do wyprowadzenia mocy w rozumieniu ustawy z dnia 17 grudnia 2020 r. o promowaniu wytwarzania energii elektrycznej w morskich farmach wiatrowych.

Nie dotyczy. Inwestycja w zakresie sieci przesyłowej, w części objętej niniejszą decyzją, zgodnie z oświadczeniem inwestora, nie będzie lokalizowana na tych obszarach – tym samym inwestor nie przedłożył opinii, o której mowa w art. 4 ust. 2 pkt 2b ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych.

- 1.9. Warunki uwzględniające wymogi obronności państwa, w odniesieniu do inwestycji mogących oddziaływać na tereny zamknięte niezbędne dla obronności państwa, ustalone na podstawie ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz na ich strefy ochronne, o których mowa w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741, 784 i 922)

Nie dotyczy. Inwestycja w zakresie sieci przesyłowej, w części objętej niniejszą decyzją, zgodnie z oświadczeniem inwestora, nie będzie lokalizowana na terenach zamkniętych niezbędnych dla obronności państwa – tym samym inwestor nie przedłożył opinii, o której mowa w art. 4 ust. 2 pkt 3 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych.

- 1.10. Warunki w odniesieniu do obszarów pasa technicznego, pasa ochronnego, morskich portów i przystani, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej (Dz. U. z 2017 r., poz. 2205).

Nie dotyczy. Inwestycja w zakresie sieci przesyłowej, w części objętej niniejszą decyzją, zgodnie z oświadczeniem inwestora, nie jest zlokalizowana na obszarach pasa technicznego, pasa ochronnego, morskich portów i przystani – tym samym inwestor nie przedłożył opinii, o której mowa w art. 4 ust. 2 pkt 4 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych.

- 1.11. Warunki w odniesieniu do terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.

Nie dotyczy. Inwestycja w zakresie sieci przesyłowej, w części objętej niniejszą decyzją, zgodnie z oświadczeniem inwestora, nie jest zlokalizowana na terenach zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych – tym samym inwestor nie przedłożył opinii, o której mowa w art. 4 ust. 2 pkt 5 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych.

- 1.12. Warunki w odniesieniu do gruntów leśnych stanowiących własność Skarbu Państwa, będących w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2020 r., poz. 1463).

Nie dotyczy. Inwestycja w zakresie sieci przesyłowej, w części objętej niniejszą decyzją, zgodnie z oświadczeniem inwestora, nie jest zlokalizowana na gruntach leśnych stanowiących własność Skarbu Państwa, będących w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe – tym samym inwestor nie przedłożył opinii, o której mowa w art. 4 ust. 2 pkt 6 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych.

- 1.13. Warunki w zakresie, w odniesieniu do gruntów leśnych innych niż określone w art. 4 ust. 2 pkt 6 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych.

- Pismo z dnia 11 sierpnia 2021 r. Prezydent Miasta Ostrołęki, znak: GKOS.6164.146.2021.

- Wniosek inwestora z dnia 22 lipca 2021 r. skierowany do Starosty Wołomińskiego, Starosty Wyszowskiego, Starosty Ostrołęckiego, Starosty Ostrowskiego o uzgodnienie warunków realizacji inwestycji w odniesieniu do gruntów leśnych innych niż określone w art. 4 ust. 2 pkt 6 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych. Organ nie przedstawił opinii w wyznaczonym terminie (zwrotne potwierdzenie odbioru), wobec tego, zgodnie z art. 4 ust. 3 ustawy, traktuje się to jako brak zastrzeżeń do wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej.

- 1.14. Warunki w zakresie, w jakim projektowana inwestycja przebiega przez nieruchomości wchodzące w skład obszaru kolejowego, przylega do nieruchomości wchodzących w skład obszaru kolejowego lub powoduje ograniczenia w sposobie zagospodarowania tych nieruchomości – art. 4 ust. 2 pkt 8 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych

Nie dotyczy. Inwestycja w zakresie sieci przesyłowej, w części objętej niniejszą decyzją, zgodnie z oświadczeniem inwestora, nie jest zlokalizowana na nieruchomościach wchodzących w skład obszaru kolejowego, przylegających do nieruchomości wchodzących w skład obszaru kolejowego – tym samym inwestor nie przedłożył opinii, o której mowa w art. 4 ust. 2 pkt 8 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych.

- 1.15. Warunki w odniesieniu do obiektów budowanych w granicach powierzchni ograniczających przeszkody lub powierzchni ograniczających zabudowę lub stanowiących przeszkody lotnicze – art. 4 ust. 2 pkt 10 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych

Nie dotyczy. Inwestycja w zakresie sieci przesyłowej, w części objętej niniejszą decyzją, zgodnie z oświadczeniem inwestora, nie dotyczy obiektów budowanych w otoczeniu lotnisk lub stanowiących przeszkody lotnicze – tym samym inwestor nie przedłożył opinii, o której mowa w art. 4 ust. 2 pkt 10 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych.

- 1.11. Warunki w odniesieniu do obszarów położonych w granicach parku i jego otuliny - art. 4 ust. 2 pkt 11 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych.

Nie dotyczy. Inwestycja w zakresie sieci przesyłowej, w części objętej niniejszą decyzją, zgodnie z oświadczeniem inwestora, nie przebiega przez obszary położone w granicach parku i jego otuliny – tym samym inwestor nie przedłożył opinii, o której mowa w art. 4 ust. 2 pkt 11 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych.

- 1.12. Warunki w odniesieniu do obiektów górniczych - art. 4 ust. 2 pkt 12 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych.

Nie dotyczy. Inwestycja w zakresie sieci przesyłowej, w części objętej niniejszą decyzją, zgodnie z oświadczeniem inwestora, nie dotyczy obiektów górniczych – tym samym inwestor nie przedłożył opinii, o której mowa w art. 4 ust. 2 pkt 12 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych.

- 1.12. Warunki dotyczące gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa pokrytych wodami - w odniesieniu do sposobu, miejsca i warunków umieszczenia tej inwestycji na tych gruntach - art. 4 ust. 2 pkt 13 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych.

Nie dotyczy. Inwestycja w zakresie sieci przesyłowej, w części objętej niniejszą decyzją, zgodnie z oświadczeniem inwestora, nie będzie realizowana na gruntach stanowiących własność Skarbu Państwa pokrytych wodami – tym samym inwestor nie przedłożył opinii, o której mowa w art. 4 ust. 2 pkt 13 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych.

- 1.14. Warunki w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele rolne i leśne oraz melioracji wodnych - art. 4 ust. 2 pkt 14 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych.

- Pismo z dnia 11 sierpnia 2021 r. Prezydent Miasta Ostrołęki, znak: GKOŚ.6164.146.2021.

- Pismo z dnia 5 sierpnia 2021 r. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Ostrołęce, znak: BI.ZPU.5.521.35.2021.HK informujące o występujących kolizjach projektowanej inwestycji z urządzeniami melioracji wodnych oraz obowiązku uzyskania pozwolenia wodnoprawnego na odbudowę, rozbudowę, przebudowę, rozbiórkę lub likwidację urządzeń wodnych zgodnie z art. 389, w związku z art. 17 ust. 1 pkt 4 ww. ustawy Prawo wodne.

- Pismo z dnia 10 sierpnia 2021 r. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sokołowie Podlaskim, znak: LU.2.3.434.16.2021.KB pozytywnie opiniujące lokalizację projektowanej inwestycji.

- Pismo z dnia 17 sierpnia 2021 r. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sokołowie Podlaskim, znak: LU.2.7.434.18.2021.KW informujące o kolizji projektowanej inwestycji z rowem melioracyjnym nie ujętym w ewidencji urządzeń melioracji wodnych.

- Pismo z dnia 16 sierpnia 2021 r. Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Warszawie, znak: ZS.2281.1.142.2020 negatywnie opiniujące lokalizację przedmiotowej inwestycji.

- Wniosek inwestora z dnia 22 lipca 2021 r. skierowany do Starosty Wołomińskiego, Starosty Wyszowskiego, Starosty Ostrołęckiego, Starosty Ostrowskiego, Dyrektora Zarządu Zlewni w Dębie, Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Olsztynie, o uzgodnienie warunków realizacji inwestycji w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele rolne i leśne oraz melioracji wodnych wskazane w art. 4 ust. 2 pkt 14 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych. Organ nie przedstawił opinii w wyznaczonym terminie (zwrotne potwierdzenie odbioru), wobec tego, zgodnie z art. 4 ust. 3 ustawy, traktuje się to jako

brak zastrzeżeń do wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej.

- 1.15. Wymagania w zakresie, w jakim projektowana inwestycja przebiega przez nieruchomości wchodzące w skład pasa drogowego, przylega do nieruchomości wchodzących w skład pasa drogowego lub powoduje ograniczenia w sposobie zagospodarowania pasa drogowego.

Nie dotyczy. Inwestycja w zakresie sieci przesyłowej, w części objętej niniejszą decyzją, zgodnie z oświadczeniem inwestora, nie będzie realizowana na nieruchomościach wchodzących w skład pasa drogowego, przylegających do nieruchomości wchodzących w skład pasa drogowego – tym samym inwestor nie przedłożył opinii, o której mowa w art. 4 ust. 2 pkt 15 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych.

- 1.16. Pozostałe warunki nie wskazane powyżej wynikające z uzyskanych opinii / uzgodnień dla przedmiotowej inwestycji.

- Postanowienie z dnia 13 stycznia 2021 r. Wójta Gminy Rzekuń, znak: EGD.6733.1.2021 pozytywnie opiniujące lokalizację przedmiotowej inwestycji.
- Pismo z dnia 22 grudnia 2020 r. Zarządu Województwa Mazowieckiego, znak: OTS-UO-4341.8.2020.BW pozytywnie opiniujące lokalizację przedmiotowej inwestycji.
- Pismo z dnia 31 grudnia 2020 r. Wójta Gminy Zabrodzie, znak: RG.7211.41.2020 opiniujące lokalizację przedmiotowej inwestycji.
- Uchwała Nr 126/370/2021 Zarządu Powiatu Wyszowskiego z dnia 4 stycznia 2021 r. pozytywnie opiniujące lokalizację przedmiotowej inwestycji.
- Postanowienie z dnia 30 grudnia 2020 r. Zarządu Powiatu w Ostrowi Mazowieckiej, znak: PZD.54.S.140.2020 uzgadniające lokalizację przedmiotowej inwestycji.
- Postanowienie z dnia 4 stycznia 2021 r. Wójta Gminy Wąsewo, znak: RI.7226.12.2020 pozytywnie opiniujące lokalizację przedmiotowej inwestycji.
- Postanowienie z dnia 5 stycznia 2021 r. Wójta Gminy Goworowo, znak: RI.7230.70.2020.EG pozytywnie opiniujące lokalizację przedmiotowej inwestycji.
- Pismo z dnia 28 grudnia 2020 r. Prezydenta Miasta Ostrołęki, znak: PZR.0124.7.2020 pozytywnie opiniujące lokalizację przedmiotowej inwestycji.
- Pismo z dnia 4 lutego 2021 r. Wójta Gminy Długosiodło, znak: RZ.6724.24.2020.ŁS.1 negatywnie opiniujące lokalizację przedmiotowej inwestycji.
- Wniosek inwestora z dnia 11 grudnia 2020 r. skierowany do: Zarządu Powiatu Wołomińskiego, Zarządu Powiatu w Ostrołęce, Wójta Gminy Strachówka, Burmistrza Wyszowa, Wójta Gminy Czerwin, Wójta Gminy Troszyn, o uzgodnienie warunków realizacji inwestycji na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 9 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych. Organ nie przedstawił opinii w wyznaczonym terminie (zwrotne potwierdzenie odbioru), wobec tego, zgodnie z art. 4 ust. 3 ustawy, traktuje się to jako brak zastrzeżeń do wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej.

VII. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska i ochrony zabytków, w tym dotyczące przeciwdziałania poważnym awariom przemysłowym.

1. Zgodnie z § 2 ust 1 pkt 6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), planowana inwestycja zaliczana jest do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko.
2. Warunki ochrony i kształtowania zasobów środowiska wynikające z obowiązujących przepisów.
W związku z ochroną środowiska na etapie projektowania i realizacji inwestycji należy uwzględnić przepisy:
 - ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r., poz. 55 ze zm.),

- ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2020 r., poz. 797 ze zm.)
 - ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2021 r., poz. 624 ze zm.),
 - ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247),
 - rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112),
 - oraz innych mających zastosowanie w niniejszej sprawie.
3. Inwestor realizując przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac oraz wszystkie warunki wynikające z decyzji z dnia 30 sierpnia 2021 r. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie o środowiskowych uwarunkowaniach, znak: WOOS-II.420.117.2020.JK.27, wskazane poniżej.
- 3.1. Charakterystyka inwestycji z punktu widzenia jej oddziaływania na środowisko
- Podstawowe założenia określające przedsięwzięcie objęte ww. decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach są następujące:
- linia elektroenergetyczna napowietrzna dwutorowa o napięciu znamionowym 400 kV
 - początek obu torów linii - w stacji elektroenergetycznej „Ostrołęka” o napięciu 400/220/110kV
 - I tor linii elektroenergetycznej o napięciu 220/400 kV
 - II tor linii elektroenergetycznej o napięciu 400 kV
 - koniec obu torów linii – w stacji elektroenergetycznej „Stanisławów” z fragmentami istniejącej linii 220 kV miłosna-Ostrołęka
 - powiązanie toru I na przedpolu stacji elektroenergetycznej „Stanisławów” z fragmentami istniejącej linii 220 kV Miłosna-Ostrołęka
4. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska
- Zgodnie z decyzją z dnia 30 sierpnia 2021 r. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie o środowiskowych uwarunkowaniach, znak: WOOS-II.420.117.2020.JK.27:
- 1) stwierdzono brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,
 - 2) planowane przedsięwzięcie winno uwzględniać w fazie projektowania, realizacji, eksploatacji oraz użytkowania powinno spełniać warunki wykorzystania terenu, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, określone w powyżej wymienionej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, oraz zapewnić nadzór przyrodniczy w zakresie objętym niniejszą decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach
 - 3) planowane przedsięwzięcie winno spełniać wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,
 - 4) obowiązek wykonania monitoringu porealizacyjnego w zakresie określonym w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
 - 5) obowiązek wykonania analizy porealizacyjnej w zakresie określonym w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
5. Warunki dotyczące przeciwdziałania poważnym awariom przemysłowym.
- Zgodnie z obowiązującymi przepisami, przedmiotowa inwestycja nie należy do zakładów mogących stwarzać zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych.

6. Warunki ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej wynikające z obowiązujących przepisów - ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2020 r., poz. 282)
- 1) Pismo z dnia 30 grudnia 2020 r. Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Warszawie, znak: Wa.5183.60.2.2020.JG informujące, że projektowana inwestycja zlokalizowana jest częściowo na obszarze stref obserwacji archeologicznej. Dodatkowo wskazał, biorąc pod uwagę lokalizację planowanej inwestycji w rejonie zalesionym, a więc niedostępnym prospekcji powierzchniowej, oraz możliwość natrafienia na relikty dawnego osadnictwa nie ujawnione dotychczas - Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków zaleca, aby wszelkie prace ziemne związane z planowaną inwestycją na terenie Gminy Strachówka prowadzić pod stałym, ścisłym nadzorem archeologicznym z rygiorem zmiany nadzoru na archeologiczne badania wykopaliskowe w przypadku odkrycia w nadzorowanych wykopach zabytków, obiektów i/lub nawarstwień archeologicznych.
 - 2) Pismo z dnia 7 stycznia 2021 r. Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Warszawie, znak: DO.5183.141.2020 informujące o stanowiskach archeologicznych na terenie planowanej inwestycji oraz opiniujące lokalizację przedmiotowej inwestycji przy zachowaniu następujących warunków:
 - a) Na stanowiskach archeologicznych, wymienionych w powyższej tabeli nr 1, przed rozpoczęciem robót inwestycyjnych należy przeprowadzić wyprzedzające archeologiczne badania wykopaliskowe w takim zakresie, w jakim roboty budowlane i roboty ziemne zniszczą lub uszkodzą te stanowiska.
 - b) Wzdłuż trasy projektowanej inwestycji oraz w pasie jej oddziaływania należy wykonać weryfikacyjne, archeologiczne badania powierzchniowe, które pozwolą na zlokalizowanie nieznanych dotąd stanowisk archeologicznych, mogących wejść w kolizję z inwestycją.
 - c) Na podstawie badań wskazanych w pkt. 2 należy wytypować stanowiska archeologiczne bezpośrednio narażone na zniszczenie przez inwestycję, a następnie przed realizacją inwestycji przeprowadzić na nich wyprzedzające archeologiczne badania wykopaliskowe.
 - d) Na prowadzenie badań archeologicznych należy uzyskać pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 5 cytowanej wyżej ustawy.
 - 3) Ustalenia ogólne dotyczące ochrony zabytków:
Jeżeli w trakcie prowadzenia robót budowlanych bądź ziemnych zostanie odkryty przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, należy postępować zgodnie z przepisami dotyczącymi ochrony zabytków i opieki nad zabytkami.

VIII. Warunki ochrony przeciwpożarowej dla strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej.

Inwestycja powinna być prowadzona i lokalizowana przy uwzględnieniu przeciwpożarowych wymagań techniczno-budowlanych, instalacyjnych i technologicznych wynikających z przepisów odrębnych, m.in. poprzez utrzymanie określonej normami separacji systemu drzewostanu od urządzeń linii elektroenergetycznej.

IX. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich.

1. Inwestycję należy projektować, budować i eksploatować zgodnie z warunkami określonymi w art. 5 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 ze zm.), w sposób zapewniający poszanowanie uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym poprzez:
 - zapewnienie dostępu do drogi publicznej
 - zapewnienie dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi
 - zapewnienie możliwości korzystania z wody, kanalizacji energii elektrycznej, ciepłej oraz środków łączności

- ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie
 - ochronę przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby
 - zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia.
2. Obiekt budowlany wraz ze związanymi z nim urządzeniami budowlanymi należy, biorąc pod uwagę przewidywany okres użytkowania, projektować i budować w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych, oraz z godnie z zasadami wiedzy technicznej.
- X. Do gruntów objętych decyzją o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, nie stosuje się przepisów o ochronie gruntów rolnych i leśnych – art. 18 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych:**
- do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomościach objętych decyzją o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, z wyjątkiem drzew i krzewów usuwanych z nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów o ochronie przyrody w zakresie obowiązku uzyskiwania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych,
 - koszty wycinki i uprzątnięcia drzew i krzewów, w tym drzew i krzewów znajdujących się na gruntach będących w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe, ponosi inwestor,
 - drewno pozyskane z wycinki drzew i krzewów znajdujących się na gruntach będących w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe, staje się nieodpłatnie własnością Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe.
- XI. Termin wydania nieruchomości lub opróżnienia lokali i innych pomieszczeń.**
Nie określa się terminu wydania nieruchomości lub opróżnienia lokali i innych pomieszczeń.
- XIII. Na podstawie art. 25 ust. 1 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej podlega natychmiastowemu wykonaniu.**

UZASADNIENIE

W dniu 31 sierpnia 2021 r., inwestor – Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A., ul. Warszawska 165, 05-520 Konstancin – Jeziorna, reprezentowany przez pełnomocnika Pan Jacek Misiec, wystąpił do Wojewody Mazowieckiego z wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej dla przedsięwzięcia polegającego na: „budowa linii elektroenergetycznej 400 kV Ostrołęka-Stanisławów” w zakresie budowy 44 stanowisk słupowych i podwieszanych do nich odpowiednich odcinków przewodów”.

Do powyższego wniosku inwestor załączył:

1. mapy do celów projektowych, przyjętych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego;
2. wypisy z rejestru gruntów dla działek ewidencyjnych objętych wnioskiem (wersja elektroniczna);
3. krótki opis inwestycji – zakres prowadzonych robót budowlanych;
4. decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie;
5. pozostałe, wymagane zgodnie z art. 4 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, opinie i uzgodnienia, świadczących o braku zastrzeżeń do wniosku o wydanie przedmiotowej decyzji;
6. odpisy pełnomocnictw;
7. potwierdzenie wniesienia opłaty skarbowej za wydanie decyzji oraz udzielone pełnomocnictwo.

Tutejszy organ na wstępie dokonał sprawdzenia kompletności wniosku pod względem formalno-prawnym. Wniosek zawierał braki, wobec czego pismem z dnia 10 września 2021 r. wezwał pełnomocnika inwestora do ich uzupełnienia.

W dniu 29 września 2021 r. pełnomocnik inwestora dokonał uzupełnienia wniosku.

Wobec powyższego tutejszy organ pismem z dnia 13 października 2021 r. zawiadomił strony postępowania (wnioskodawcę, właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem), w myśl art. 7 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej dla powyżej wymienionej inwestycji.

Ponadto, mając na uwadze zapisy art. 7 ust. 1 pkt 3 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, tutejszy organ pozostałe strony postępowania powiadomił w drodze obwieszczenia w urzędzie wojewódzkim i urzędach gmin właściwych ze względu na lokalizację sieci przesyłowej, na stronie internetowej urzędu wojewódzkiego i urzędów gmin oraz w prasie o zasięgu ogólnopolskim poprzez:

- obwieszczenie na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie;
- obwieszczenie na tablicy ogłoszeń i stronach internetowych gmin, na terenie których planowana jest inwestycja,
- obwieszczenie w prasie ogólnopolskiej.

Zawiadomienie zawierało m.in.: oznaczenie nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, według katastru nieruchomości oraz informację o terminie i miejscu, w którym strony mogą zapoznać się z aktami sprawy.

W okresie trwania postępowania, do sprawy nie wpłynęły uwagi i zastrzeżenia strony postępowania.

W zakresie planowanej inwestycji inwestor przedłożył wszystkie wymagane przepisami prawa opinie, uzgodnienia oraz pozwolenia, o których mowa w ustawie.

Wobec powyższego tutejszy organ, w ramach obowiązującego prawa oraz na podstawie akt zgromadzonych w przedmiotowej sprawie stwierdził, że wnioskodawca spełnił wszelkie wymagania wynikające z przepisów ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii, za pośrednictwem organu wydającego decyzję, w terminie 7 dni od dnia jej doręczenia stronie albo w terminie 14 dni od dnia jej obwieszczenia lub doręczenia zawiadomienia o jej wydaniu.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia Wojewodzie Mazowieckiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Aleksandra Krzosa
Dyrektor Wydziału Infrastruktury

Informacje dodatkowe:

1. Zgodnie z przepisami art. 10 ust. 1 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, Wojewoda doręcza decyzję o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej wnioskodawcy, a pozostałe strony zawiadamia o jej wydaniu, w drodze obwieszczenia w urzędzie wojewódzkim i w urzędach gmin właściwych ze względu na lokalizację tej inwestycji, na stronach internetowych urzędu wojewódzkiego oraz tych gmin, a także w prasie o zasięgu ogólnopolskim. Właścicielom i użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych decyzją o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej zawiadomienie o wydaniu decyzji doręcza się na adres określony w katastrze nieruchomości, przy czym doręczenie zawiadomienia na adres wskazany w katastrze nieruchomości jest skuteczne.

2. Zgodnie z przepisami art. 10 ust. 2 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, zawiadomienie o wydaniu decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej zawiera informację o miejscu, w którym strony mogą zapoznać się z treścią tej decyzji.

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r., poz. 1546 ze zm.), wnioskodawca dokonał opłaty skarbowej za wydanie decyzji.

Załączniki:

- 41 arkuszy map do celów projektowych w skali 1:1000, z zaznaczonymi liniami rozgraniczającymi teren strategicznej inwestycji objęty niniejszą decyzją, stanowiących załączniki nr 1-41

Otrzymują:

1. Pan Jacek Misiec – pełnomocnik inwestora
ELFEKO, ul. Jagiellońska 94, 00-992 Warszawa
2. aa.

Do wiadomości:

1. Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości w mieście
2. Marszałek Województwa Mazowieckiego
3. Starosta Powiatu Ostrołęckiego
4. Starosta Powiatu Ostrowskiego
5. Starosta Powiatu Wyszowskiego
6. Starosta Powiatu Wołomińskiego
7. Prezydenta Miasta Ostrołęka
8. Wójt Gminy Rzekuń
9. Wójt Gminy Troszyn
10. Wójt Gminy Czerwin
11. Wójt Gminy Wąsewo
12. Wójt Gminy Goworowo
13. Wójt Gminy Długosiodło
14. Burmistrz Wyszkowa
15. Wójt Gminy Zabrodzie
16. Wójt Gminy Strachówka