

## WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) **podaję** do publicznej wiadomości na okres 21 dni, od dnia 07 września 2021 r. do dnia 28 września 2021 r. wykaz obejmujący nieruchomości gruntowe, stanowiące własność Gminy Długosiodło, przeznaczone do zbycia:

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów (nr obrębu – nr działki)	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia	Opis użytku	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w mpzp gminy Długosiodło	Forma przekazania	Cena nieruchomości (netto)
						Sposób zagospodarowania		
Długosiodło, ul. Poświętne	0010 – 666/3	OS1W/00032970/0	0,1874 ha	Inne tereny zabudowane „Bi”	Nieruchomość charakteryzują się płaską powierzchnią	Teren zabudowy usługowej o symbolu U	Sprzedaż nieruchomości na rzecz	144 373,00 zł <i>(słownie: sto czterdzieści</i>

					<p>i regularnym kształtem. Na działce posadowiony jest budynek stacji kontroli pojazdów. Część powierzchni działki została utwardzona kostką betonową.</p> <p>Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi stanowiącej własność Gminy Długosiodło, ul. Poświętne. Jest to droga ogólnodostępna, o nawierzchni bitumicznej, o niskim natężeniu ruchu głównie lokalnego.</p> <p>Nieruchomość posiada możliwość podłączenia do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej oraz energii elektrycznej. Nad powierzchnią działki od strony drogi, ul. Poświętne, przebiega linia elektroenergetyczna</p>	Zgodnie z mpzp	<p>dzierżawcy, który dzierżawi nieruchomość na podstawie 15-letniej umowy i która została zabudowana budynkiem stacji kontroli pojazdów, stanowiącym nakład dzierżawcy na podstawie zezwolenia na budowę</p>	<p><i>cztery tysiące trzysta siedemdziesiąt trzy złote zero groszy)</i></p>
--	--	--	--	--	--	----------------	--	---

## **Uwaga!**

1. Do ceny sprzedaży nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT, wg stawki 23%, naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
2. Cena sprzedaży nieruchomości brutto płatna jest w całości najpóźniej w terminie 7 dni przed datą zawarcia aktu notarialnego.
3. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni od daty podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.
4. Okazanie punktów granicznych nieruchomości może nastąpić wyłączenie na wniosek i koszt nabywającego.

Wykaz znajduje się w Biuletynie Informacji Publicznej, prowadzonym przez Urząd Gminy Długosiodło, pod adresem: [bip.dlugosiodlo.pl](http://bip.dlugosiodlo.pl).

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Długosiodło, pokój nr 15, lub telefonicznie (29) 64-23-655 w godzinach pracy Urzędu.