

SPECYFIKACJA TECHNICZNA

*dotycząca robót budowlanych związanych z rozbudową i przebudową budynku
świetlicy w miejscowości Stare Suski gm. Długosiodło*

1. WSTĘP

1.1 PRZEDMIOT ST

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania techniczne dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z rozbudową i przebudową budynku świetlicy w miejscowości Stare Suski gm. Długosiodło.

1.2. ZAKRES STOSOWANIA ST

Specyfikacja techniczna stosowana jest jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

1.3 ZAKRES ROBÓT OBJĘTYCH SPECYFIKACJĄ TECHNICZNĄ

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą prowadzenia i odbioru robót przy wykonywaniu przedmiotowej inwestycji i obejmują:

a) Fundamenty i izolacje:

- ☞ Wykopy o ścianach pionowych o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. I-II przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów,
- ☞ Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm - schody wejściowe,
- ☞ Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość 10 km,
- ☞ Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe szerokości do 0.6 m - ręczne układanie betonu,
- ☞ Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe o objętości do 0.5m³ - ręczne układanie betonu,
- ☞ Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 12-14 mm,
- ☞ Ściany fundamentowe z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej,
- ☞ Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego – pierwsza warstwa,
- ☞ Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - druga i następna warstwa,
- ☞ Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych gr. 8cm,
- ☞ Izolacje z folii kubelkowej - jedna warstwa,
- ☞ Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. I-II.

b) Stolarka okienna i drzwiowa:

- ☞ Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m²,
- ☞ Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m²,
- ☞ Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni 0.6-1.0 m²,
- ☞ Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni 1.0-1.5 m²,
- ☞ Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni 1.0-1.5 m² EI 30,
- ☞ Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni ponad 1.5 m²,
- ☞ Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni ponad 1.5 m² EI 30,
- ☞ Okna z luksferów 20x20x5 cm,
- ☞ Drzwi stalowe zewnętrzne pełne o powierzchni ponad 2 m² EI30,
- ☞ Drzwi stalowe pełne o powierzchni do 2 m² EI 30 do kotłowni,
- ☞ Drzwi wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe o powierzchni ponad 1.5 m²,
- ☞ Drzwi wewnętrzne pełne dwuskrzydłowe o powierzchni ponad 1.5 m²,
- ☞ Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe zewnętrzne wejściowe

c) Ściany uzupełniania oraz ścianki działowe:

- a) Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego,
- b) Uzupełnienie ścianek z cegieł o grubości 1/2 ceg. Lub zamurowanie otworów w ściankach na zaprawie cementowo-wapiennej,
- c) Spalinowe i dymowe kanały z pustaków ceramicznych,
- d) Obsadzenie rury kwasoodpornej do pieca,

d) Słupki i belki żelbetowe:

- ☞ Słupy żelbetowe prostokątne o wysokości do 4 m stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 20 - ręczne układanie betonu,
- ☞ Belki żelbetowe o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 12 - ręczne układanie betonu,
- ☞ Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli,

e) Dach konstrukcja i pokrycie:

- ☞ Rozebranie elementów więźb dachowych – rozebranie starego pokrycia dachowego i konstrukcji,
- ☞ Wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30 cm,
- ☞ Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli,
- ☞ Więźba dachowa o układzie jętkowym z tarcicy nasyczonej pod pokrycie dachu blachodachówką,

- ☞ Folie wstępnego krycia (FWK) układane na deskowaniu - rozstaw kontrłat 1,00 m,
- ☞ Łacenie - rozstaw łat 20 cm,
- ☞ Blachodachówka STANDARD z blachy powlekanej - dachy o nachyleniu połąci do 60% i pow. ponad 50 m²,
- ☞ Blachodachówka STANDARD z blachy powlekanej - elementy wykończeniowe - obróbki o szer. ponad 25 cm w rozwinięciu,
- ☞ Blachodachówka STANDARD z blachy powlekanej - elementy wykończeniowe - obróbki o szer. do 25 cm w rozwinięciu,
- ☞ Wykonanie wentylacji pomieszczenia (1.5) - wywietrzak w stropodachu wspomagany mechanicznie,
- ☞ Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki - półokrągłe o śr. 125 mm,
- ☞ Nakrywy kominów o średniej grubości 7 cm,
- ☞ Sprawdzenie i udrożnienie (odgruzowanie) przewodów kominowych i wentylacyjnych,
- ☞ Wykonanie tynków zwykłych cem.-wap. kat. III na kominach ponad dachem płaskim.

f) Ocieplenie stropodachu dachu oraz sufit podwieszany:

- ☞ Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa gr. 20cm,
- ☞ Paroizolacja - folia,
- ☞ Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze, na stropach, na rusztach metalowych pojedynczych podwieszonych,

g) Tynki, okładziny wewnętrzne i malowanie:

- ☞ Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m²,
- ☞ Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo- wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów. o powierzchni odbicia ponad 5 m²,
- ☞ Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach,
- ☞ Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na stropach i podciągach,
- ☞ Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 20x25 cm na zaprawie klejowej,
- ☞ Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem sufit,
- ☞ Dwukrotne malowanie farbami zmywalnymi powierzchni wewnętrznych,
- ☞ Obsadzenie prefabrykowanych podokienników,
- ☞ Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł.

h) Podłoża i posadzki:

- ☞ Rozebranie podłóg drewnianych,
- ☞ Rozebranie legarów podłogowych,
- ☞ Zerwanie posadzki cementowej,
- ☞ Zdjęcie warstwy ziemi o grubości do 30 cm,
- ☞ Usunięcie z parteru budynku ziemi i jej rozplantowanie,
- ☞ Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km,
- ☞ Podkłady z ubitych materiałów sypkich w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej na podłożu gruntowym,
- ☞ Podkłady murarskie w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z gruz ubity na podłożu gruntowym,
- ☞ Podkłady betonowe z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym Beton zwykły C8/10 (B-10),
- ☞ Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych z papy na lepiku na zimno - pierwsza warstwa,
- ☞ Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych z papy na lepiku na zimno - druga i następna warstwa,
- ☞ Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa gr. 12cm,
- ☞ Izolacje z folii - jedna warstwa. Folia poliet. izolacyjna,
- ☞ Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 40 mm zatarte na ostro,
- ☞ Dopłata za zbrojenie siatką stalową,
- ☞ Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych 30x30 cm na zaprawie klejowej układane metodą regularną - terakota (płytki ceramiczne)
- ☞ Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych 30x30 cm na zaprawie klejowej układane metodą regularną - terakota (płytki drewnopodobne)
- ☞ Cokoliki z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej,

i) Elewacja, schody wejściowe i pochylnia:

- ☞ Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 12 cm metodą lekko-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. suchej mieszanki tynk silikonowy,
- ☞ Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 12 cm metodą lekko-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. suchej mieszanki - cokół tynk mozaikowy,

- ☞ Ocieplenie ościeży, słupów i belek o szer. do 30 cm. Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-moką wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. suchej mieszanki.
- ☞ Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-moką przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym,
- ☞ (z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu do 25 cm – parapety,
- ☞ Rury spustowe z PCW okrągłe o śr. 110 mm,
- ☞ Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm - schody zew,
- ☞ Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km,
- ☞ Schody betonowe i pochylnia - zewnętrzne na gotowym podłożu - ręczne układanie betonu,
- ☞ Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych 30x30 cm na zaprawie klejowej układane metodą regularną - gres mrozoodporny antypoślizgowy,
- ☞ Balustrady zewnętrzne zabezp. Antykorozyjnie.

j) Opaska z kostki brukowej:

- ☞ Wykonanie koryta w gruncie kat. II-IV - 20 cm głębokości koryta,
- ☞ Warstwy odsączające z piasku w korycie i na poszerzeniach, wykonanie i zagęszczanie ręczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm,
- ☞ Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 30 cm,
- ☞ Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej,
- ☞ Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową.

k) Wykonanie szamba

- ☞ Wykonanie szamba - Zbiornik podziemny, żelbetowy, prefabrykowany o pojemności 5,43 m³. Zbiornik z dopływem fi 160 PVC ok. 7 m, w przejściu szczelnym, kominem wentylacyjnym oraz wylazem do opróżniania.

l) Utwardzenie terenu – parking

- ☞ Koryta wykonywane mechanicznie gł. 30 cm w gruncie kat. II- VI na całej szerokości jezdni i chodników,

- ☞ Profilowanie i zagęszczanie podłoża wykonywane mechanicznie w gruncie kat. II-IV pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni,
- ☞ Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej, spoiny wypełnione zaprawą cementową,
- ☞ Warstwy podsypkowe z pospółki wykonane i zagęszczane mechanicznie o gr.10 cm,
- ☞ Podbudowy betonowe o grubości po zagęszczeniu 10 cm pielęgnowane piaskiem i wodą,
- ☞ Nawierzchnia z kostki brukowej betonowej grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem.

1.4 PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)
45.22.10.00-5

1.5 OKREŚLENIA PODSTAWOWE

Określenia podane w specyfikacji technicznej są zgodne z odpowiednimi określeniami podanymi w opracowaniu pt. „Ogólne specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót tom II – Wymagania ogólne” oraz PN.

1.6. OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE ROBÓT

2.MATERIAŁY

Do realizacji zamówienia mogą być stosowane wyroby producentów krajowych i zagranicznych posiadające aprobaty techniczne wymagane przez Instytuty Badawcze.

Wszystkie materiały stosowane przy wykonywaniu robót powinny:

- być nowe i nie używane,
- być materiałem gatunkowym aktualnie produkowanym,
- odpowiadać wymaganiom normom i przepisom wymienionym w niniejszej specyfikacji i na rysunkach oraz innych nie wymienionych, ale obowiązujących norm i przepisów,
- mieć wymagane polskimi przepisami świadectwa dopuszczenia do obrotu oraz wymagane ustawą z dnia 3 kwietnia 1993r. certyfikaty bezpieczeństwa.

Przed użyciem materiałów do budowy Wykonawcy przedstawi Zamawiającemu wszelkie wymagane przez niego dokumenty na udowodnienie powyższego.

3. SKŁADOWANIE

Materiały konieczne do realizacji przedmiotu zamówienia powinny być składowane tak długo jak to jest możliwe w oryginalnych opakowaniach.

Powierzchnia składowania musi być płaska, wolna od kamieni i ostrych przedmiotów.

4. SPRZĘT

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie powoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót, zarówno w miejscu tych robót jak też przy wykonywaniu czynności pomocniczych oraz transportu, załadunku i wyładunku materiałów, sprzętu, itp. Sprzęt używany przez Wykonawcę powinien uzyskać akceptację kierownika budowy.

5. TRANSPORT

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót. Na środkach transportu przewożone materiały powinny być zabezpieczone przez ich przemieszczaniem i układane zgodnie z warunkami transportu wydanymi przez ich wytwórcę.

Środki i urządzenia transportowe powinny być odpowiednio przystosowane do transportu materiałów, elementów, konstrukcji, urządzeń, itp. niezbędnych do wykonywania danego rodzaju robót. W czasie transportu należy zabezpieczyć przemieszczane przedmioty w sposób zapobiegających ich uszkodzeniu.

6. WYKONYWANIE ROBÓT

Wykonawca przedstawi kierownikowi budowy do akceptacji projekt organizacji i harmonogram robót uwzględniający wszystkie warunki, w jakich realizowany będzie przedmiot zamówienia.

Rozpoczęcie robót może nastąpić po stwierdzeniu przez kierownika budowy, że projekt odpowiada warunkom bhp do prowadzenia robót remontowych i założeniom przedwykonawczym.

7. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Kontrola jakości związana z wykonaniem remontu i modernizacji budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Grądy Szlacheckie Gm. Długosiodło powinna obejmować badania zgodności użytych materiałów z planowanym zakresem robót do wykonania:

- sprawdzanie zgodności z planowanym zakresem robót do wykonania oraz stwierdzenie wzajemnej zgodności na podstawie oględzin i pomiarów.
- badanie materiałów użytych do wykonania przedmiotu zamówienia następuje poprzez porównanie ich cech z wymaganiami określonymi w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej na podstawie dokumentów określających jakość wbudowanych materiałów i porównanie ich cech z normami przedmiotowymi, atestami producentów lub warunkami

określonymi w specyfikacji technicznej oraz bezpośrednio na budowie poprzez oględziny zewnętrzne lub przez odpowiednie badania specjalistyczne.

8. ODBIÓR TECHNICZNY ROBÓT

Przy odbiorze technicznym powinny być dostarczone następujące dokumenty:

- dokumentacja projektowa z naniesionymi na niej zmianami i uzupełnieniami w trakcie wykonywania robót,
- dziennik budowy,
- dokumenty dotyczące jakości wbudowanych materiałów.

Odbiorowi częściowemu należy poddarte elementy zamówienia które zanikają w wyniku postępu robót, których sprawdzenie jest niemożliwe lub utrudnione w fazie odbioru końcowego.

Każdorazowo po przeprowadzeniu odbioru częściowego powinien być sporządzony protokół i dokładny zapis w dzienniku budowy.