

Załącznik Nr 1 do  
Zarządzeni Nr 0050.115.2019  
Wójta Gminy Długosiodło  
z dnia 08 października 2019 r.

## W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) **podaje** do publicznej wiadomości na okres 21 dni, od dnia 11 października 2019 r. do dnia 01 listopada 2019 r. wykaz obejmujący nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Gminy Długosiodło, przeznaczoną do zbycia w drodze zamiany w trybie bezprzetargowym.

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów (nr obrębu – nr działki)	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia	Użytki w klasach:	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w mpzp gminy Długosiodło	Forma przekazania	Cena nieruchomości w zł (cena netto) (dz. nr: 126/2 i 145/1)
						Sposób zagospodarowania		
Wólka Piaseczna	0036 – 126/2	OS1W/00073621/8	0,0356 ha	Grunty rolne zabudowane Br-VI – 0,0299 ha,  Grunty orne R-VI – 0,0057 ha	Nieruchomość położona w sąsiedztwie użytków rolnych oraz pojedynczych zabudowań zagrodowych. W sąsiedztwie nieruchomości dostępna jest sieć elektryczna oraz telekomunikacyjna. Dostęp do nieruchomości z drogi gruntowej.	Teren drogi wewnętrznej o symbolu KDW  Zgodnie z mpzp/ Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej działkę nr 125/3 – obręb 0036 Wólka Piaseczna	Sprzedaż nieruchomości w drodze zamiany w trybie bezprzetargowym	4 936,00 zł

					Nieruchomość jest częściowo zabudowana obiektami posadowionymi na sąsiedniej nieruchomości.		
Wólka Piaseczna	0036 – 145/1	OS1W/00073621/8	0,0029 ha	Grunty rolne zabudowane Br-VI	Nieruchomość położona w sąsiedztwie użytków rolnych oraz pojedynczych zabudowań zagrodowych. W sąsiedztwie nieruchomości dostępna jest sieć elektryczna oraz telekomunikacyjna. Dostęp do nieruchomości z drogi gruntowej. Nieruchomość niezabudowana.	<p>Teren drogi wewnętrznej o symbolu KDW</p> <hr/> <p>Zgodnie z mpzp/ Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej działkę nr 125/3 – obręb 0036 Wólka Piaseczna</p>	Sprzedaż nieruchomości w drodze zamiany w trybie bezprzetargowym

**Uwaga!**

1. Do ceny sprzedaży nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w stawce 23%, naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
2. Sprzedaż działek wymienionych powyżej następuje w drodze zamiany na niezabudowane działki ewidencyjne nr: 125/2 o powierzchni 0,0260 ha, 128/1 o powierzchni 0,0246 ha, 129/1 o powierzchni 0,0223 ha, 130/1 o powierzchni 0,0357 ha, 147/1 o powierzchni 0,0110 ha, 147/3 o powierzchni 0,0082 ha, 313/1472 o powierzchni 0,0010 ha, 313/1482 o powierzchni 0,0008 ha, 148/2 o powierzchni 0,0287 ha i 150/2 o powierzchni 0,0171 ha położone w obrębie 0036 Wólka Piaseczna, gmina Długosiodło, stanowiące własność małżeństwa Henryka Andrzeja Groszyk i Elżbiety Jolanty Groszyk.
3. Zamiana odbędzie się z dopłatą na rzecz małżeństwa Henryka Andrzeja Groszyk i Elżbiety Jolanty Groszyk z tytułu różnicy wartości zamiennych nieruchomości.
4. Okazanie punktów granicznych nieruchomości może nastąpić wyłączenie na wniosek i koszt nabywającego.

5. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni od daty podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.

Wykaz znajduje się w Biuletynie Informacji Publicznej, prowadzonym przez Urząd Gminy Długosiodło, pod adresem [bip.dlugosiodlo.pl](http://bip.dlugosiodlo.pl).  
Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Długosiodło, pokój nr 4, lub telefonicznie (29) 64-23-655, w godzinach pracy Urzędu.

GMINA DŁUGOSIODŁO  
ul.T.Kościuszki 2 07-210 Długosiodło  
NIP 762-191-86-66 REGON 550668114

w/z WOJTA  
mgr Ewa Alicja Karczewska  
Z-ca WOJTA

ak