



GMINA DŁUGOSIODŁO Z SIEDZIBĄ W DŁUGOSIODLE
przy ulicy T. Kościuszki 2, 07 – 210 Długosiodło

SPRAWOZDANIE Z KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

– Spotkanie otwarte dotyczące przedstawienia rozstrzygnięcia uwag złożonych do wyłożonego projektu SUIKZP Gminy Długosiodło

PODSTAWA PRZEPROWADZENIA SPOTKANIA

Konsultacje społeczne zostały przeprowadzone na podstawie umowy przekazania grantu dla Gminy Długosiodło na realizację konsultacji nr 2, uchwały nr XVI/137/08 Rady Gminy Długosiodło z dnia 21 sierpnia 2008 r. w sprawie zasad i trybu przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami Gminy Długosiodło w nawiązaniu do art. 5a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zm.).

Przedmiotem konsultacji społecznych było spotkanie otwarte dotyczące przedstawienia rozstrzygnięcia uwag złożonych do wyłożonego projektu Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Długosiodło.

PROMOCJA SPOTKANIA

Materiały informacyjne (promujące spotkanie) zostały przygotowane przez specjalistów zewnętrznych. Ulotki informacyjne, zawierające informacje o procedurze sporządzania Studium, w tym o możliwościach udziału w niej mieszkańców, a także o terminie i miejscu najbliższych konsultacji społecznych, zostały rozesłane przez Poczta Polską w formie okólników do właścicieli działek na terenie gminy Długosiodło oraz przekazane sołtysom, GCIKSIR w Długosiodle, Zespołowi Szkół w Starym Bosewie, Publicznej Szkole Podstawowej w Długosiodle, Publicznej Szkole Podstawowej w Blochach, Publicznej Szkole Podstawowej w Dalekiem, Publicznej Szkole Podstawowej w Sieczychach. Przygotowane zostały także plakaty informacyjne o tej samej tematyce, które zostały zamieszczone jako ogłoszenie w gazecie „Nowy Wyszковиak”. W/w plakaty zostały również rozwieszane na tablicach informacyjnych przy Urzędzie Gminy Długosiodło, w Zespole Szkół w Starym Bosewie, w Publicznej Szkole Podstawowej w Długosiodle, w Publicznej Szkole Podstawowej w Blochach, w Publicznej Szkole Podstawowej w Dalekiem, w Publicznej Szkole Podstawowej w Sieczychach, na tablicach informacyjnych wszystkich sołectw, na tablicy informacyjnej przed Kościołem Katolickim Parafii pod wezwaniem Św. Rocha w Długosiodle, w sklepach spożywczych (Prim Market, Topaz), w sklepach budowlanych (Stawpol, Mrówka, Kowalczyk), w Cukierni Romanowscy, w Aptece w Długosiodle, w Centrum Kultury w Długosiodle, w Filii

GCKSiR w Chrzczance Włociańskiej oraz w GCIKSiR w Długosiodle.

Ponadto promocją etapu były: publikacja informacji o spotkaniu konsultacyjnym na stronie internetowej gminy, na BIP-ie, wykorzystanie systemu powiadamiania sms oraz wygłoszenia informacji o miejscu i czasie konsultacji społecznych na niedzielnych Mszach Świątecznych (25 lutego 2018 r.) przez Proboszcza Parafii pod wezwaniem Św. Rocha w Długosiodle.

PRZEBIEG SPOTKANIA

Dnia 28 lutego 2018 roku o godzinie 17:00 w budynku Urzędu Gminy w Długosiodle, w sali konferencyjnej, rozpoczęło się spotkanie otwarte dotyczące przedstawienia rozstrzygnięcia uwag złożonych do wyłożonego projektu Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Długosiodło. Spotkanie zostało przeprowadzone przez specjalistów zewnętrznych – urbanistów: panią Hannę Czajkowską i pana Marcina Piotrowskiego przy współpracy z pracownikiem Urzędu Gminy Długosiodło panem Łukaszem Szyszkowskim. W spotkaniu uczestniczyły 54 osoby, w tym m. in. właściciele nieruchomości zgłoszonych do przekształcenia podczas sporządzania projektu studium.

Spotkanie otwarte rozpoczęła pani Hanna Czajkowska. Przywitała wszystkich zgromadzonych. Przedstawiła temat spotkania jakim było przedstawienie rozstrzygnięcia uwag złożonych do projektu Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Długosiodło oraz omówiła porządek spotkania. Pani Hanna jednocześnie wspomniała o poprzednich spotkaniach konsultacyjnym, przeprowadzonych m. in. w dniu 21 kwietnia 2017 r. w miejscowości Chrzczanka Włociańska w budynku Filii GCIKSiR dotyczące obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, w dniu 22 kwietnia 2017 r. w miejscowości Długosiodło w budynku Centrum Kultury dotyczące planowanych zalewów na terenie gminy Długosiodło oraz w dniu 22 kwietnia 2017 r. w miejscowości Długosiodło w budynku Centrum Kultury dotyczące obszarów szczególnej ochrony przyrody, Natura 2000, które miały ważny wpływ na rozwiązania przyjęte w projekcie studium Gminy Długosiodło. Pani Hanna wspomniała, że na spotkaniu w miejscowości Chrzczanka Włociańska, każda osoba dowiedziała się w jaki sposób uzyskać pozwolenie na budowę na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, do kogo i z jakim wnioskiem i dokumentami należy się zwrócić. Na wspomnianym spotkaniu przekazano również informację, że prace budowlane, które nie wymagają uzyskania pozwolenie na budowę bądź zgłoszenia prac budowlanych mogą być na bieżąco realizowane na obszarach szczególnego zagrożenia powodziowego. Wynik spotkania warsztatowego dotyczącego planowanych zalewów, przeprowadzonego w miejscowości Długosiodło, wpłynął na zmianę linii rozgraniczających planowane zalewy oraz przyczyniły się do zmiany przeznaczenia terenów położonych naprzeciwko kościoła na tereny zieleni urządzonej i nieurządzonej (parku). Na spotkaniu dotyczącym obszarów Natura 2000, wyjaśniono podstawy funkcjonowania obszarów Natura 2000 jakimi są dwie unijne dyrektywy - Dyrektywa 2009/147/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 30 listopada 2009 r. w sprawie ochrony dzikiego ptactwa (zwana dyrektywą ptasią) oraz Dyrektywa 92/43/EWG Rady z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory (zwana dyrektywą siedliskową). Wyjaśniono również uczestnikom spotkania, że Natura 2000 to nic „straszego”, a na pewno nie jest ona „wrogiem” dla właścicieli nieruchomości zlokalizowanych na terenie gminy Długosiodło

pomimo, że obszary zajmują około 80 % terenów gminy. Możliwość zabudowy domu mieszkalnego jednorodzinnego nie wiąże się z brakiem uzyskania pozwolenie na budowę na w/w obszarze, trudności w uzyskaniu pozwolenia na budowę powstają dopiero w momencie planowania budowy, która mogłyby znacząco oddziaływać na środowisko naturalne. Natura 2000 to nie tylko ograniczenia, ale to też korzyści związane m. in. z zwiększeniem szans dla samorządów na zdobycie dofinansowania na budowę czy też remont infrastruktury (np. drogi, kanalizacja, ścieżki rowerowe, kotłownie na biomasę, programy edukacyjne i szkoleniowe) czy też rozwój turystyki.

W prezentacji Pani Hanna przypominała o uwarunkowaniach wpływających na przedłożony projekt studium, ze szczególnym uwzględnieniem wyników bilansu terenów przeznaczonych pod zabudowę, wpływu planów zadań ochronnych dla obszarów Natura 2000 z rozmieszczeniem siedlisk gatunków objętych ochroną, wpływu występowania obszarów zagrożenia powodzią oraz związanych z tym uwag i opinii organów właściwych do opiniowania i uzgadniania studium. W prezentacji wykorzystano technikę „GIS” do zaprezentowania sposobu rozstrzygnięcia złożonych uwag, do wyłożonego do publicznego wglądu projektu studium gminy Długosiodło, wraz z przedstawieniem uzasadnienia oraz uwarunkowań formalno – prawnych wpływających na przedstawione rozpatrzenie. Na koniec prezentacji przedstawiono uczestnikom spotkania projekt studium, które będzie przedłożone do uchwalenia oraz zaprezentowano adres do aplikacji internetowej, za pomocą której każda osoba może na bieżąco śledzić etap sporządzania projektu studium, na którym obecnie jest Gmina Długosiodło.

W czasie dyskusji poruszono sprawę działek położonych na obszarach szczególnego zagrożenia powodziowego. Jedna osoba zadała pytania odnośnie przyszłości tych działek, czy istnieje możliwość zmiany przeznaczenia jeżeli mapy zagrożenia ulegną zmianie? Na to pytanie pani Hanna udzieliła odpowiedzi, że zgodnie z prawem każda zmian studium następuje w takim samym trybie jak się sporządza nowe studium, czyli z zachowaniem wszystkich procedur określonych w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Ponadto w dyskusji poruszono temat lokalizacji planowanej oczyszczalni ścieków w miejscowości Stare Bosewo. Jedna osoba, będąca uczestnikiem spotkania wskazała, że planowana budowa oczyszczalni ścieków znajduje się w niedalekim sąsiedztwie jego nieruchomości. Oznajmiła, że oczyszczalnia ścieków jest bardzo uciążliwym obiektem, niebezpiecznym dla zdrowia osób przebywających w jej pobliżu. Procesowi oczyszczania ścieków oraz usuwania osadów towarzyszą szkodliwe dla zdrowia i wyjątkowo nieprzyjemne zapachy. Nawet wykorzystywanie w procesie oczyszczania ścieków nowoczesnych technologii nie eliminuje negatywnego wpływu na zdrowie oraz nie likwiduje uciążliwości zapachowych. Osoba ta stwierdziła, że na rzekę Wymakracz negatywny wpływ ma już istniejąca oczyszczalnia ścieków, zlokalizowana w miejscowości Kornaciska, z której odprowadzane są ścieki oczyszczone. Jak stwierdziła, rzeka obecnie przypomina bardziej „zamulone bagnisko” niż znaną z przed wielu lat rzekę z czystą wodą. Podobnie jest z rzeką Ostrówek. Pracownik Urzędu odpowiadając na zarzuty kierowane przeciwko Urzędowi Gminy oznajmił, że zmiana lokalizacji oczyszczalni ścieków nie jest zgodna z polityką przestrzenną gminy. Planowane jest zastosowanie rozwiązań nie oddziałujących na istniejącą i planowaną zabudowę. Ewentualne oddziaływanie oczyszczalni ścieków zamknie się w granicach terenu oznaczonego w

projekcie studium symbolem IT (działki lub zespołu działek) na którym będzie lokalizowana. Zły stan rzeki Wymakracz nie jest spowodowany ściekami oczyszczonymi z istniejącej oczyszczalni ścieków zlokalizowanej w miejscowości Kornaciska. Ścieki komunalne bytowe muszą spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 r. zanim zostaną wprowadzone do rzeki. To przede wszystkim źle prowadzona jest polityka melioracyjna, która przyczyniła się do takiego stanu rzeki. Ponadto na rzece Ostrówek Gmina Długosiodło nie ma zlokalizowanej oczyszczalni ścieków, a stan rzeki jest podobny do rzeki Wymakracz. Reasumując, stan w/w rzek uzależniony jest od zaniedbań melioracyjnych.

Pracownik Urzędu Gminy jednocześnie poinformował osobę, że otrzymanie pozwolenia na budowę nowej oczyszczalni ścieków wymaga m. in. uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, którą w przypadku Gminy wydaje Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska i to on stwierdza, czy dana inwestycja zagraża środowisku czy też nie, a w szczególności określa działania jakie należy podjąć aby zminimalizować oddziaływanie inwestycji na środowisko naturalne. Ponadto teren przewidziany pod budowę oczyszczalni ścieków, wskazany w projekcie studium, wynika z obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Długosiodło przyjętego Uchwałą nr XX/134/2004 Rady Gminy Długosiodło (m. in. na dz. ew. nr 122/1 stanowiącej własność Gminy Długosiodło, a co za tym idzie w przypadku potrzeby realizacji inwestycji Gmina nie będzie musiała ponosić dodatkowych kosztów na nabycie gruntu pod inwestycję). Rozwój nowej zabudowy (w tym na terenach rozwojowych wskazanych w obowiązującym planie miejscowym oraz w studium) wymaga zarezerwowania terenu pod funkcję nowej oczyszczalni ścieków, właśnie ze względu na ochronę środowiska i przyrody. Pan Łukasz jednocześnie poinformował wszystkich uczestników spotkania, że polityka Gminy nakierowana jest przede wszystkim na ochronę środowiska, a nie na działania prowadzące do jego degradacji. W związku z powyższym Urząd Gminy nie zamierza zrezygnować z danego przeznaczenia terenu w projekcie studium, a tym samym podtrzyma przesądzenia prawa miejscowego tj. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Uczestnik spotkania, który złożył uwagę do wyłożonego projektu studium w sprawie konieczności zmiany lokalizacji oczyszczalni ścieków nie był usatysfakcjonowany uzyskaną odpowiedzią. Oznajmił, że napisze pismo do Urzędu w celu uzyskania szczegółowego uzasadnienie danej decyzji. W pozostałej części spotkania odbyły się indywidualne rozmowy z zainteresowanymi uczestnikami spotkania na temat uzyskanego przeznaczenia działek zgłoszonych do zmiany studium a także sposobu rozstrzygnięcia zgłoszonych uwag .

Spotkanie zakończyło się o godzinie 19:10.

Załącznikami do niniejszego sprawozdania są:

1. Protokół ze spotkania konsultacyjnego.
2. Dokumentacja fotograficzna.