

OCENA TECHNICZNA Nr 02/05/2017

Data badania: 2.05.2017 r.

Rzeczoznawca: inż. Tadeusz Ciuraj (RS000991)

Zleceniodawca: Zakład Gospodarki Komunalnej sp. z o. o. w Długosiodle;

Adres: 07-210 Długosiodło
ul. Poświętne 36

Zlecenie, pismo, znak: zamówienie z dnia 2017.04.28

Zakres oceny: Ocena stanu technicznego ciągnika rolniczego. Określenie wartości rynkowej na dzień badania.

Dane identyfikacyjne i techniczne pojazdu

Marka i typ pojazdu:	URSUS C360 3P;
Rodzaj :	ciągnik rolniczy, kołowy, 4x2;
Nr identyfikacyjny podwozia:	633042;
Pojemność silnika	2502 cm ³ , z zapłonem samoczynnym;
Typ silnika/Moc silnika:	35kW/ 2200 obr/min;
Wskazanie licznika:	3250 Mtg;
Dopuszczalna masa całkowita:	2955 kg;
Ładowność:	899 kg;
Rok produkcji:	1988;
Badanie techniczne ważne do:	30.11.1988;
Pojazd zbadano w:	Długosiodło, w dniu 2.05.2017 r.
W obecności :	Jacek Skiba;

Uwagi: Pojazd zarejestrowany na nazwisko –firmę:

Zakład Gospodarki Komunalnej sp. z o. o. w Długosiodle, 07-210 Długosiodło, ul. Poświętne 36;

1. Przedłożono dowód rejestracyjny o oznaczeniu DR/BAJ1610683;
2. Badanie pojazdu przeprowadzono metodą organoleptyczną, wizualnie próbę funkcjonowania wykonano placu manewrowym;
3. Dokumentacja fotograficzna szt. 20 stanowi integralną część niniejszej oceny.
4. Nie badano tytułu własności pojazdu, w tym istnienia ograniczonych praw rzeczowych;

Silnik: Stwierdzono: silnik uruchomiono w sposób wymuszony, rozrusznik silnika – nie działa włącznik, ślady zaolejenia w części dolnej, w obszarze łączenia silnika i sprzęgła – do naprawy;

Podwozie: Stwierdzono: napęd na tylne kół; hamulec tylny – bak siły hamowania na prawym tylnym kole; skrzynia biegów po naprawie, przekładnia kierownicza- wymieniona; tylny most napędowy – bez uwag, wał odbioru mocy- wyciek oleju na uszczelnieniu obrotowym - do naprawy;

Kabina: Stwierdzono; kabina bezpieczna, powłoka lakierowa jednowarstwowa koloru czarnego, drzwi boczne –brak klamki;

RZECZOZNAWCA SAMOCHODOWY
inż. Tadeusz Ciuraj

OSPRZĘT I WYPOSAŻENIE POJAZDU: Stwierdzono: akumulator –rozładowany; błotniki kół przednich i tylnych –zdeformowane- ubytki powłoki lakierniczej z miejscową korozją; lustro zewnętrzne lewe- pęknięte zwierciadło; przedni prawy reflektor- skorodowane zwierciadło - do wymiany; tarcze kół stalowe szt. 4 ze śladami korozji, tarcza koła przedniego prawego –ślady nie technologicznych napraw poprzez spawanie, instalacja elektryczna - wymieniona;

OGUMIENIE: Marka – Wymiar - Stan techniczny - % zużycia;

Opony kół przednich marki TP005 6,00x16, szt. 2 – popękana guma (starzenie), zużycie bieżnika 100%;

Opona koła tylnego lewego marki BKT, TR 35 14,9-28 szt. 2 – popękana guma (starzenie), zużycie bieżnika 100%;

Określenie wartości rynkowej ciągnika rolniczego na dzień badania.

W Polsce istnieje rynek wtórny tego rodzaju maszyn. Wartość bazową maszyny na dzień badania, określono na podstawie informacji techniczno –handlowych firm zajmujących się obrotem używanymi maszynami budowlanymi, notowań internetowych (Otomoto, Mascus, Allegro, OLX, Sprzedajemy), która dla maszyny tej samej marki i typu, wyprodukowanej w 1988 roku oraz, o przeciętnym stanie technicznym i czasie pracy, zawiera się w zakresie 14500- 16900 PLN (brutto). Wartość bazową określono, jako średnią arytmetyczną z wartości ofertowych:

WB = 15 700 PLN;

Korekta (ujemna) z tytułu utrzymania pojazdu i dbałości- 785PLN (brutto);

Koszt koniecznej naprawy – wymiana akumulatora, naprawa rozrusznika, uszczelnienie silnika – 3000 PLN (brutto).

Korekta (ujemna) z tytułu stanu ogumienia Kg= 990 PLN (brutto);

WR = 15 700 – 785 – 3000- 990

WR = 10 925 PLN (brutto);

Wartość po korekcie i zaokrągleniu **10 900 PLN (brutto)**

Słownie: dziesięć tysięcy dziewięćset złotych (brutto).

OCENA OGÓLNA I UZASADNIENIE: Na podstawie badania i opisu stanu technicznego maszyny:

Wartość rynkową ciągnika rolniczego na dzień badania określono na kwotę **10 900 PLN (brutto)**

Słownie: dziesięć tysięcy dziewięćset złotych (brutto).

1. Wydając niniejszy dokument Rzeczoznawca zastrzega, że nie bierze odpowiedzialności za wady ukryte pojazdu i takie, których stwierdzenie wymaga zastosowania dodatkowych specjalistycznych pomiarów lub warsztatowych badań stanowiskowych głównych zespołów, podzespołów i układów (w tym badań związanych z pomiarem geometrii układu zawieszenia lub pomiarem punktów bazowych (po jej naprawie powypadkowej), o ile nie zostały one przez Zleceniodawcę zamówione.
2. Rzeczoznawca zastrzega, że nie bierze odpowiedzialności za autentyczność przedstawionych mu dokumentów oraz informacji z nich wynikających.
3. Wyliczona kwota jest prawdopodobna do osiągnięcia na rynku lokalnym. Odchylenia od rzeczywistości osiągalnej ceny są możliwe ze względu na szczególnie trudne do określenia inicjatywy na rynku.
4. Przy określaniu wartości rynkowej pojazdu uwzględniono jego stan techniczny, wyposażenie, czas pracy oraz okres eksploatacji, a także bieżące notowania giełdowe pojazdów.
5. Od niniejszej oceny przysługuje odwołanie do Właściciela Firmy

Wyszków, dnia 5.05.2016 r.

Sporządzono w 3 egz.

Rzeczoznawca

RZECZOZNAWCA SAMOCHODOWY

inż. Tadeusz Ciuraj









