

ZAPYTANIE 1

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na ochronę ubezpieczeniową gminy Długosiodło

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) informuję, że do Zamawiającego wpłynęło zapytanie do treści SIWZ:

„UBEZPIECZENIE MIENIA

Pytanie 1. Prosimy o podanie szkodowości za okres ostatnich 5 lat polisowych.

Pytanie 2. Prosimy o określenie wartości największej lokalizacji z uwzględnieniem wartości budynku (lub budynków, jeśli są połączone) i środków trwałych tam się znajdujących – PML.

Pytanie 3. Czy na terenach, gdzie znajdują się lokalizacje Zamawiającego wystąpiły zdarzenia w postaci podtopień (w tym zalania wodą pochodzącą z opadów atmosferycznych) w okresie ostatnich 20 lat?

Pytanie 4. Czy Zamawiający planuje w okresie trwania umowy ubezpieczenia wyłączyć z eksploatacji jakiegokolwiek budynku/budowle? Jeśli tak, prosimy o wskazanie które i o jakiej wartości?

Pytanie 5. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nieposiadających takiego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny.

Pytanie 6. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnymi protokołami; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niepełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

Pytanie 7. W odniesieniu do danych zamieszczonych w Załączniku nr 1 - Budynki, prosimy o informację czy w budynkach, których wiek przekracza 50 lat wykonano w okresie ostatnich 10 lat jakiegokolwiek remonty lub modernizacje? Jeśli tak, prosimy o informację kiedy i w jakim zakresie.

Pytanie 8. Wnioskujemy o modyfikację zapisów SIWZ poprzez wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla szkód powstałych w wyniku zalania ubezpieczonego mienia wskutek topnienia śniegu albo lodu – proponujemy limit 100.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia (lub inny akceptowany przez Zamawiającego)

Pytanie 9. W odniesieniu do ubezpieczenia sprzętu elektronicznego prosimy o określenie łącznej sumy odrębnie dla sprzętu stacjonarnego i przenośnego.

Pytanie 10. W celu umożliwienia Towarzystwu Ubezpieczeniowemu oceny ryzyka prosimy o podanie jakie dokładnie mienie wchodzi w skład pozycji w ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń losowych w systemie na pierwsze ryzyko: „drogi, chodniki, infrastruktura drogowa, parkingi” – co kryje się pod pojęciem infrastruktura drogowa? Czy np. mosty, kładki, wiadukty, estakady, pa-

saże, rowy, budowle hydrotechniczne (w tym wały przeciwpowodziowe, kanały i zbiorniki, tamy itp.)?

Pytanie 11. Niezależnie od powyższego prosimy o podanie łącznej wartości w/w mienia zgłoszonego do ubezpieczenia w systemie pierwszego ryzyka pod pojęciem „drogi, chodniki, infrastruktura drogowa, parkingi”.

Pytanie 12. Prosimy o informację na temat obecnie prowadzonych oraz planowanych przez Zamawiającego w okresie ubezpieczenia robót budowlano-montażowych wraz z informacją o ich wartości.

Pytanie 13. Prosimy o potwierdzenie, że jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SIWZ.

Pytanie 14. Prosimy o modyfikację zapisu z Postanowień dodatkowych przy ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk i sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk: „W przypadku wystąpienia szkody częściowej ubezpieczyciel jest zobowiązany do natychmiastowego, automatycznego odtworzenia sumy ubezpieczenia do stanu pierwotnego, informując o tym Ubezpieczającego wraz z obowiązkowym podaniem kosztu doubezpieczenia. Jeżeli Ubezpieczający nie wniesie sprzeciwu na takie doubezpieczenie w ciągu 7 dni od otrzymania powiadomienia Ubezpieczyciela naliczy dodatkową składkę do końca rocznego okresu ubezpieczenia (w systemie pro rata temporis) według stawki nie większej niż zaoferowanej w przetargu w złożonej ofercie przetargowej.” poprzez dodanie, że dotyczy to wyłącznie sum ubezpieczenia podanych w systemie na sumy stałe.

Pytanie 15. Prosimy o wykreślenie zapisu z Postanowień dodatkowych przy ubezpieczeniu mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku i ubezpieczeniu szyb od stłuczenia: „W przypadku konsumpcji sumy ubezpieczenia ubezpieczyciel jest zobowiązany do natychmiastowego, automatycznego odtworzenia sumy ubezpieczenia do stanu pierwotnego, informując o tym Ubezpieczającego wraz z obowiązkowym podaniem kosztu doubezpieczenia. Jeżeli Ubezpieczający nie wniesie sprzeciwu na takie doubezpieczenie w ciągu 7 dni od otrzymania powiadomienia Ubezpieczyciela naliczy dodatkową składkę do końca rocznego okresu ubezpieczenia (w systemie pro rata temporis) według stawki nie większej niż zaoferowanej w przetargu w złożonej ofercie przetargowej.” Ubezpieczenia te są w systemie na pierwsze ryzyko i pozostawienie w/w zapisu oznaczałoby możliwość wielokrotnego odnawiania sum ubezpieczenia/ limitów odpowiedzialności po ich konsumpcji.

Pytanie 16. Niezależnie od powyższego prosimy o informację czy w ubezpieczeniu mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku i szyb od stłuczenia limit odpowiedzialności jest równoznaczny z sumą ubezpieczenia?

Pytanie 17. Prosimy o potwierdzenie, że odpowiedzialność za mienie pracownicze i uczniowskie nie obejmuje wartości pieniężnych i dokumentów.

Pytanie 18. Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone:

a) budynki w złym lub awaryjnym stanie technicznym

b) budynki przeznaczone do rozbiórki W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie ich lokalizacji, jednostkowych sum ubezpieczenia i sposobu zabezpieczenia Niezależnie od powyższego prosimy o wyłączenie ich z ochrony ubezpieczeniowej. Jeżeli nie jest to możliwe to proszę o zmianę zakresu ubezpieczenia na podstawowy (FLEXA) tj. pożar, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego

Pytanie 19. Prosimy o informację za jaki dokładnie okres podana jest szkodowość (od 01.01.2012r.?

do ...?), na jaki dzień zostało sporządzone zestawienie szkodowe oraz czy występują rezerwy szkodowe.

Pytanie 20. Czy Zamawiający posiada/zarządza/administruje wysypiskiem śmieci i/lub zakładem utylizacji odpadów i/lub Punktem Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych? Jeżeli tak to proszę o podanie poniższych informacji:

- a. Gdzie się znajduje – adres
- b. Od kiedy funkcjonuje
- c. Na jak dużym obszarze
- d. Czy planowane jest jego zamknięcie, jeżeli tak to kiedy
- e. Co znajduje się w najbliższym sąsiedztwie

Pytanie 21. Prosimy o potwierdzenie, że wszędzie gdzie jest mowa o limicie odpowiedzialności należy rozumieć, że jest to limit na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Pytanie 22. W celu oceny informacji o dotychczasowym przebiegu ubezpieczeń – prosimy o informację:

a) czy Zamawiający w okresie ostatnich 3 lat był ubezpieczony (co najmniej) w zakresie wszystkich ubezpieczeń określonych w SIWZ? W przypadku odpowiedzi negatywnej, prosimy o wskazanie różnic

b) czy wszystkie obiekty/lokalizacje były dotychczas objęte ochroną? W przypadku odpowiedzi negatywnej, prosimy o wskazanie różnic

c) czy zakres ochrony w ramach poszczególnych ubezpieczeń był analogiczny do określonego w SIWZ? W przypadku istotnych różnic w zakresach poszczególnych ubezpieczeń – prosimy o ich wskazanie

d) jakie franszyzy i udziały własne miały zastosowanie w poprzednich umowach ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych, od kradzieży z włamaniem i rabunku, sprzętu elektronicznego

Pytanie 23. Prosimy o wprowadzenie limitu na koszty usunięcia następstw zalania np. odgrzybianie, koszty dezynsekcji i dezynfekcji. Proponowany limit to 200 tys. zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Pytanie 24. Do ryzyka kradzieży zwykłej prosimy o dopisanie: „Kradzież zwykła objęta jest ochroną pod warunkiem, że Ubezpieczający powiadomi o tym fakcie policję niezwłocznie po stwierdzeniu wystąpienia takiej szkody. Z zakresu ochrony niniejszej klauzuli wyłączone są wartości pieniężne.”

Pytanie 25. Prosimy o informację co wchodzi w skład ubezpieczenia targowiska – plac czy budynki/ budowle?

UBEZPIECZENIE ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ

Pytanie 1. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności, medycznej, badawczej, farmaceutycznej, a także udzielaniem świadczeń medycznych.

Pytanie 2. Prosimy o potwierdzenie, że zakres terytorialny w przypadku ubezpieczenia OC nie będzie obejmować USA, Kanady i Australii

Pytanie 3. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów a także w związku z prowadzeniem działalności związanej z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

Pytanie 4. W odniesieniu do ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony ubezpieczeniowej nie będzie obejmować szkód związanych z organizacją imprez motorowych, motorowodnych, lotniczych.

Pytanie 5. W odniesieniu do rozszerzenia OC za szkody wynikające z utraty, zniszczenia lub zagięcia dokumentów, prosimy o wprowadzenie modyfikacji poprzez dodanie zapisu, że ochrona dotyczy wyłącznie kosztów odtworzenia dokumentów.

Pytanie 6. Prosimy w potwierdzenie, że w OC za produkt gastronomiczny ochrona nie będzie obejmować szkód związanych z następstwem przeniesienia choroby Creutzfeldta-Jacoba oraz innych encefalopatii gąbczastych.

Pytanie 7. Prosimy o potwierdzenie, że w OC organizatora imprez niepodlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu pokazy sztucznych ogni będą objęte ochroną wyłącznie w sytuacji, gdy będą przeprowadzane przez podmioty profesjonalnie zajmujące się takimi pokazami.

Pytanie 8. Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będą obejmowane imprezy związane ze sportami ekstremalnymi takimi jak: skoki bungee, B.A.S.E. jumping, speleologia, rafting, canyoning itp.

Pytanie 9. Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będą objęte szkody powstałe wskutek przyjęcia przez Ubezpieczonego odpowiedzialności wykraczającej poza ustawową odpowiedzialność.

Pytanie 10. Prosimy o potwierdzenie, że podana szkodowość obejmuje zarówno Ubezpieczającego, jak i Ubezpieczonych - jednostki podległe.

Pytanie 11. W odniesieniu do rozszerzenia odpowiedzialności za szkody powstałe w mieniu lokatorów prosimy o podanie liczby wynajmowanych lokali.

Pytanie 12. W odniesieniu do rozszerzenia odpowiedzialności za szkody powstałe w mieniu lokatorów prosimy o określenie stanu technicznego wynajmowanych lokali.

ZAPISY WSPÓLNE

Pytanie 1. W kontekście klauzuli przyjmującej istniejący system zabezpieczeń prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia przeciwpożarowe zastosowane w miejscach ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami oraz posiadają aktualne przeglądy i badania; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie lokalizacji niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

Pytanie 2. Prosimy o wyłączenie z klauzuli warunków i taryf ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności.

Pytanie 3. Klauzula warunków i taryf - prosimy o potwierdzenie, że postanowienia niniejszej klauzuli nie mają zastosowania do przypadku uregulowanego w art. 816 kodeksu cywilnego oraz, że

klauzula nie dotyczy ryzyk wcześniej nie obejmowanych ochroną.

Pytanie 4. Klauzula mienia wyłączonego z eksploatacji – prosimy o dodanie zapisu:

W odniesieniu do obiektów wyłączonych z użytkowania przez okres dłuższy niż 30 dni ochrona ubezpieczeniowa nie ulega zmianom pod warunkiem, że spełnione są łącznie następujące warunki:

- 1) maszyny i urządzenia są oczyszczone, konserwowane oraz odłączone od źródeł zasilania,
- 2) lokalizacja jest ogrodzona, dozorowana, oświetlona w porze nocnej,
- 3) gaśnice oraz inne instalacje ppoż. znajdują się w wyznaczonym miejscu, są sprawne technicznie i gotowe do użycia,
- 4) z urządzeń (instalacji) wodno-kanalizacyjnych, grzewczych i technologicznych została usunięta woda, inne ciecze oraz para.
- 5) budynek odłączony jest od źródła zasilania elektrycznego

Mienie wyłączone z eksploatacji ze względu na zły stan techniczny pozostaje poza zakresem ubezpieczenia.

Pytanie 5. Klauzula transportowania – prosimy o dodanie zapisu:

Z ochrony ubezpieczeniowej w ramach niniejszej klauzuli wyłączone są szkody:

a) powstałe wskutek niewłaściwego załadowania, umocowania lub rozmieszczenia mienia na/w środku transportu, niewłaściwego oznakowania, opakowania niezgodnego z obowiązującymi normami lub zwyczajami bądź jego braku, obciążenia środka transportu ponad dopuszczalną ładowność;

b) spowodowane użyciem środka transportu nieprzystosowanego do przewozu określonego rodzaju mienia lub spowodowane złym stanem technicznym środka transportu,

c) spowodowane użyciem niesprawnych lub niewłaściwych maszyn lub urządzeń do wykonywania czynności załadunkowych i wyładunkowych

d) powstałe wskutek wady ukrytej przewożonego mienia, naturalnego ubytku wagi, ilości lub objętości, naturalnego zużycia mienia;

e) powstałe wskutek nietrzeźwości, odurzenia narkotycznego lub farmakologicznego kierowcy lub osób dokonujących rozładunku i załadunku,

powstałe podczas przewozu mienia w ramach transportu dokonywanego w obrębie tej samej nieruchomości.”.

Odpowiedzi:

Ad. 1. Aktualnie w posiadaniu Zamawiającego znajduje się szkodowość przedstawiona w załączniku nr 5 do SIWZ.

Ad. 2. Lokalizacja o największej wartości to Szkoła Podstawowa w Długosiodle.

Ad. 3. Zamawiający informuje, że na terenach gdzie znajdują się lokalizacje Zamawiającego nie wystąpiły podtopienia w okresie ostatnich 20 lat.

Ad. 4. W chili obecnej Zamawiający nie planuje wyłączyć z eksploatacji żadnych budynków/budowli.

Ad. 5. Intencją Zamawiającego jest, by wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadały pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia.

Ad. 6. Intencją Zamawiającego jest, by wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane były regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa.

Ad. 7. Informacja o przeprowadzonych remontach znajduje się w załączniku nr 1 do SIWZ.

Ad. 8. Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą zmianę.

Ad. 9. Sumy ubezpieczenia z podziałem na sprzęt stacjonarny i przenośny znajdują się w SIWZ w części dotyczącej ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk oraz w załączniku nr 2 do SIWZ.

Ad. 10. Zamawiający informuje, że mienie wchodzące w skład infrastruktury drogowej to m.in. mosty, kładki, wiadukty, estakady, pasaże, rowy, budowle hydrotechniczne (w tym wały przeciwpodziowe, kanały i zbiorniki, tamy itp.), przepusty, oznakowanie

Ad. 11. Wartość księgową brutto dróg oraz infrastruktury drogowej wynosi 21 891 813,37 zł.

Ad. 12. Odpowiedź na powyższe pytanie zawarta jest w załączniku nr 1 do zapytania.

Ad. 13. Zamawiający potwierdza, że jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SIWZ.

Ad. 14. Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą zmianę.

Ad. 15. Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą zmianę.

Ad. 16. Limit odpowiedzialności jest to górna granica odpowiedzialności ubezpieczyciela w przypadku szkody.

Ad. 17. Zamawiający potwierdza powyższe.

Ad. 18. Zamawiający informuje, że do ubezpieczenia nie zostały zgłoszone budynki w złym stanie lub awaryjnym stanie technicznym oraz budynki przeznaczone do rozbiórki.

Ad. 19. Szkodowość została podana za okres od 10.09.2012r. do dnia 10.08.2015r. Zestawienie szkodowe zostało sporządzone na dzień 10.08.2015r. Nie ma założonych rezerw.

Ad. 20. Zamawiający informuje, że nie posiada/ zarządza/administruje wysypiskiem śmieci, zakładem utylizacji odpadów lub Punktem Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych.

Ad. 21. Zamawiający potwierdza powyższe.

Ad. 22. Zamawiający informuje, że:

- a) dotychczas mienie ubezpieczone było na ryzykach nazwanych w bardzo szerokim zakresie. Pozostały zakres był analogiczny do wnioskowanego,
- b) miejsca ubezpieczenia były analogiczne do wnioskowanych do ubezpieczenia,
- c) zakres ochrony w ramach poszczególnych ubezpieczeń był analogiczny do określonego w SIWZ.
- d) Franszyzy i udziały własne były zniesione.

Ad. 23. Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie powyższej zmiany.

Ad. 24. Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie powyższej zmiany.

Ad. 25. Ubezpieczeniem objęty zostanie jedynie plac targowiska.

UBEZPIECZENIE ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ

Ad. 1. Zamawiający potwierdza, że zakres ochrony ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności, medycznej, badawczej, farmaceutycznej.

Ad. 2. Zamawiający potwierdza powyższe.

Ad. 3. Zamawiający potwierdza powyższe.

Ad. 4. Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie powyższej zmiany.

Ad. 5. Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie powyższej zmiany

Ad. 6. Zamawiający potwierdza powyższe.

Ad. 7. Zamawiający nie potwierdza powyższego.

Ad. 8. Zamawiający potwierdza powyższe.

Ad. 9. Zamawiający potwierdza powyższe.

Ad. 10. Zamawiający potwierdza powyższe.

Ad. 11. Liczba wynajmowanych lokali – 3 szt.

Ad. 12. Intencją Zamawiającego aby wszystkie lokale mieszkalne spełniały określone prawem wymogi dotyczące stanu technicznego tego typu lokali.

ZAPISY WSPÓLNE

Ad. 1. Intencją Zamawiającego jest aby zabezpieczenia przeciwpożarowe zastosowane w miejscach ubezpieczenia były zgodne z obowiązującymi przepisami oraz posiadały aktualne przeglądy i badania.

Ad. 2. Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie powyższej zmiany.

Ad. 3. Wprowadzone zapisy klauzuli warunków i taryf nie są sprzeczne z art. 816 KC. Zamawiający nie potwierdza, że klauzula nie dotyczy ryzyk wcześniej nie obejmowanych ochroną.

Ad. 4. Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie powyższej zmiany.

Ad. 5. Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie powyższej zmiany.

Ad. 6. Zamawiający informuje, że po 1996r. nie wystąpiła powódź na terenie zgłoszonym do ubezpieczenia.

Z up. WÓJTA
mgr Ewa Alicja Karczevska
Z-ca Wójta